



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

*Тридцять третє* СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ № *693-33-1X*

«*18*» *листопада* 2023 р.

селище Коцюбинське

**Про встановлення земельного сервітуту  
та укладання з ФОП Слюсаренком Б.О.  
договору особистого строкового сервітуту  
на земельну ділянку, що розташована в  
селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/17**

Розглянувши клопотання ФОП Слюсаренка Б.О. щодо укладання договору про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/17 для провадження підприємницької діяльності, на якій знаходиться будівля, враховуючи заяву Хейдарі М.Ф. щодо припинення договору оренди земельної ділянки (кадастровий номер 3210946200:01:030:0037), беручи до уваги висновок постійної депутатської комісії Коцюбинської селищної ради з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 98-102, 122, 124<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки площею 0,0049 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0037) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/17, укладений між Коцюбинською селищною радою та ФОП Хейдарі Мариною Федорівною, за згодою сторін.
2. Зареєструвати право комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади на земельну ділянку з кадастровим номером 3210946200:01:030:0037 згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Встановити земельний сервітут строком на 3 (три) роки, шляхом укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичної особою-підприємцем **Слюсаренко Богданом Олександровичем** для провадження підприємницької діяльності на земельну ділянку площею 0,0049 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0037), цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/17.
4. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку.
6. ФОП Слюсаренку Б.О. зареєструвати договір про встановлення особистого строкового сервітуту на земельну ділянку згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

**Селищний голова**



**Сергій ДАНИШ**