



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

*Тридцять третє* СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № *698-33-1X*

«*18*» *листопада* 2023 р.

селище Коцюбинське

**Про укладення із ФОП Мазаєвою Л.Г. договору оренди земельної ділянки на новий строк для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/19**

Розглянувши заяву ФОП Мазаєва Л.Г. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки №4 від 01.12.2021 року, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/19, враховуючи переважне право орендаря на укладення договору на новий строк, пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 93, 122, 123, 124, 126<sup>1</sup>, 134 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п.3,4 ст. 631 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Мазаєвою Людмилою Григорівною на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0050 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0029) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/19 строком на 2 (два) роки, без автоматичного поновлення.
2. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
4. ФОП Мазаєвій Л.Г. зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова



**Сергій ДАНИШ**