



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

*Листопад третє*

СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № *697-33-14*

«*18*» *листопада* 2023 р.

селище Коцюбинське

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу Назарук Т.В. в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Доківська, 1-г**

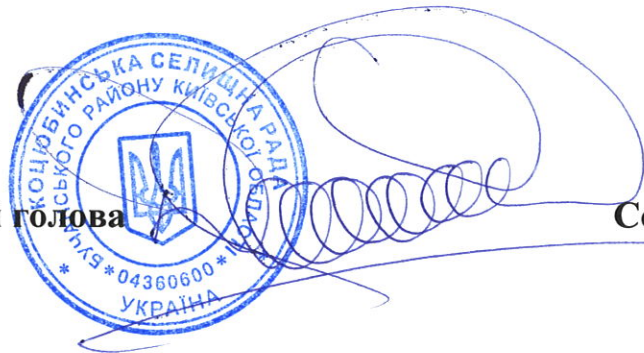
Розглянувши заяву гр. Назарук Т.В. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:75:386:0010, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Доківська, 1-г, на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №51576415 від 02.08.2023 року), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 93, 96, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**В І Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 8000000000:75:386:0010) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: Київська обл., Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Доківська, 1-г.
2. Передати Назарук Тетяні Вікторівні в оренду земельну ділянку площею 0,0100 га (кадастровий номер 8000000000:75:386:0010) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: Київська обл., Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Доківська, 1-г строком на 15 (п'ятнадцять) років.
3. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.

5. Назарук Тетяні Вікторівні зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Припинити договора про встановлення особистого строкового сервітуту №3, 4 від 01.08.2023 року, укладених між Коцюбинською селищною радою та ФОП Назарук Т.В. за згодою сторін.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

**Селищний голова**



**Сергій ДАНІШ**