

- придбання паливо-мастильних матеріалів для роботи генераторів, які знаходяться на об'єктах критичної інфраструктури – 790080,00 грн.;
- ремонт аварійного пошкодження кабельної лінії по вулиці Залізнична,9 в селищі Коцюбинське -164236,60 грн.;
- придбання засобу для промивки системи теплопостачання – 96419,00 грн.;
- придбання запчастин, матеріалів, обладнання для встановлення джерел резервного живлення (генераторів) до мере теплопостачання, водопостачання та водовідведення на випадок аварійного відключення електропостачання – 391632,24 грн.;
- поточний ремонт каналізаційної мережі по вулиці Доківська,19 в селищі Коцюбинське Київської області – 74695,69 грн.

Поточний трансферт КП «ЖКУ «Комунальник» - 2 257 372,66 грн., в тому числі:

- аварійний ремонт житлового фонду (під'їзди, димовентиляційні канали) – 699 895,29 грн.;
- аварійний ремонт вхідних груп під'їздів у житлових багатоквартирних будинках – 611179,07 грн.;
- аварійний ремонт ліфтів у житлових багатоквартирних будинках – 37 538,50 грн.;
- на аварійний ремонт дахів житлового фонду – 864 816,60 грн.;
- оплата послуг по вивезенню будівельного сміття після ремонту житлового фонду – 43 943,20 грн.

**по КПКВКМБ 0216050 «Попередження аварій та запобігання техногенним катастрофам у житлово-комунальному господарстві та на інших аварійних об'єктах комунальної власності»** на загальну суму 6395843,83 грн., а саме:

- придбання екскаватора навантажувача – 3 717 000,00 грн.;
- капітальний ремонт мереж водопостачання селища – 598 925,75 грн.

Капітальний трансферт УЖКГ «Біличі» - 2079918,08 грн., в тому числі:

- придбання каналізаційного насосу на КНС по вулиці Доківська в селищі Коцюбинське Київської області – 130680,00 грн.;
- придбання котла водогрійного газового на дахову котельню по вулиці Пономарьова,17а в селищі Коцюбинське Київської області – 75500,00 грн.;
- придбання машинки для промивання системи теплопостачання – 98941,00 грн.;
- капітальний ремонт мереж водопостачання та водовідведення (заміна локів у кількості 8 штук) по вулиці Доківська, Пономарьова, Залізнична – 198999,96 грн.;
- капітальний ремонт зовнішніх мереж теплопостачання (утеплення) від КП «Київенерго» по вулиці Бакала,7 – 149884,27 грн.;
- капітальний ремонт будівлі по вулиці Меблева,1 в селищі Коцюбинське – 1194012,85грн.;
- на придбання запчастин, матеріалів, обладнання для встановлення джерел резервного живлення (генераторів) до мереж теплопостачання, водопостачання та водовідведення на випадок аварійного відключення електропостачання – 231900,00 грн.

**по функції «Будівництво об'єктів житлово-комунального господарства»** у сумі 11361549,62 грн., а саме:

- реконструкція сміттєвих майданчиків по вулицях Шевченка та Залізнична в селищі Коцюбинське Київської області– 265 880,80 грн.;
- реконструкція зливоприймальних мереж по вулицях: Квітнева, Залізнична, Київська Русь в селищі Коцюбинське – 747 777,01 грн.;
- реконструкція аварійних ділянок зовнішніх мереж водопостачання по вулицях Лісова, Шевченко, провулок Шевченко 1, провулок Шевченко 2 в селищі Коцюбинське Київської області – 607683,81 грн.
- Капітальний трансферт УЖКГ Біличі – 7 633 508,90 грн, а саме:
- реконструкцію зовнішніх мереж водопостачання, з метою усунення аварійної ситуації по вулиці Шевченка в селищі Коцюбинське Київської області – 1 290 438,44 грн.;

- на реконструкцію свердловини по вулиці Шевченка для відновлення потужностей водозабору (ліквідація гострого дефіциту водопостачання при аварійному відключенні електроенергії мешканцям в селищі Коцюбинське ( в тому числі проектування) – 590 724,00 грн;
  - реконструкцію свердловини по вулиці Доківська для відновлення потужностей водозабору (ліквідація гострого дефіциту водопостачання при аварійному відключенні електроенергії мешканцям в селищі Коцюбинське ( в тому числі проектування) – 587 240,00 грн;
  - реконструкцію свердловини по вулиці Пономарьова для відновлення потужностей водозабору (ліквідація гострого дефіциту водопостачання при аварійному відключенні електроенергії мешканцям в селищі Коцюбинське Київської області ( в тому числі проектування) – 597 704,00 грн;
  - реконструкцію котельні по вулиці Доківська, 14/1 в селищі Коцюбинське Київської області (I етап-проектування) – 161 275,00 грн;
  - реконструкцію водопровідних мереж вулиць Доківська та Пономарьова в селищі Коцюбинське Київської області (кредиторська заборгованість за 2022 рік) – 1 488 744,00грн;
  - на реконструкцію зовнішніх мереж водопостачання, з метою усунення аварійної ситуації (прориву) по вулиці Шевченка в селищі Коцюбинське Київської області (підключення багатоповерхового будинку по вулиці Шевченка,1 та 1-а з врізкою водопроводу з вулиці Квітнева – 205 580,31 грн;
  - реконструкцію модульної котельні по вулиці Лісова,20а в селищі Коцюбинське Київської області – 863 444,59 грн;
  - реконструкцію зовнішніх мереж тепlopостачання будинків №№25,27 по вулиці Доківська в селищі Коцюбинське Київської області – 349998,05 грн.
  - будівництво каналізаційних мереж в селищі Коцюбинське Київської області ( в тому числі проектування) – 1 498 360,51 грн;
- Капітальний трансферт КП «ЖКУ «Комунальник» – 2106699,10 грн., а саме:
- реконструкцію дахів житлового фонду в селищі Коцюбинське Київської області (в тому числі проектування) – 2 106 699,10 грн.

### Стан розрахунків УЖКГ "Біличі" за використаний газ

"Нафтогазтрейдинг" (тис. грн)

|                  | Сальдо початкове | Нараховано | Сплачено | Сальдо кінцеве |
|------------------|------------------|------------|----------|----------------|
| Січень 2023 р.   | 11 277,4         | 5 498,9    |          | 16 776,3       |
| Лютий 2023 р.    | 16 776,3         | 5 575,2    |          | 22 351,5       |
| Березень 2023 р. | 22 351,5         | 3 675,5    |          | 26 027,0       |
| Квітень 2023р    | 26027,0          |            |          | 26027,0        |
| Травень 2023р    | 26027,0          | 1,5        |          | 26028,5        |
| Червень 2023р    | 26028,5          |            |          | 26028,5        |
| Липень 2023р     | 26028,5          |            |          | 26028,5        |
| Серпень 2023р    | 26028,5          |            |          | 26028,5        |
| Вересень 2023    | 26028,5          |            |          | 26028,5        |
| Жовтень 2023     | 26028,5          |            |          | 26028,5        |
| Листопад 2023    | 26028,5          | 2828,2     | 57,4     | 28799,3        |
| Грудень 2023     | 28799,3          | 3755,8     | 1530,7   | 31024,4        |

|             |  |         |        |         |
|-------------|--|---------|--------|---------|
| Рік 2023 р. |  | 21335,1 | 1588,1 | 31024,4 |
|-------------|--|---------|--------|---------|

"Нафтогаз  
Україна" (тис. грн)

|                    | Сальдо початкове | Нараховано | Сплачено     | Сальдо кінцеве |
|--------------------|------------------|------------|--------------|----------------|
| Січень 2023 р.     | 14 600,7         |            | 30,9         | 14 569,8       |
| Лютий 2023 р.      | 14 569,8         |            | 30,9         | 14 538,9       |
| Березень 2023 р.   | 14 538,9         |            | 30,9         | 14 508,0       |
| Квітень 2023р      | 14 508,0         |            | 30,9         | 14 477,1       |
| Травень 2023р      | 14 477,1         |            | 30,9         | 14 446,2       |
| Червень 2023р      | 14 446,2         |            | 30,9         | 14 415,3       |
| Липень 2023р       | 14415,3          |            | 30,9         | 14384,4        |
| Серпень 2023р      | 14384,4          |            | 30,9         | 14353,5        |
| Вересень 2023р     | 14353,5          |            | 30,9         | 14322,6        |
| Жовтень 2023р      | 14322,6          |            | 30,9         | 14291,7        |
| Листопад 2023р     | 14291,7          |            | 30,9         | 14260,8        |
| Грудень 2023р      | 14260,8          |            | 30,9         | 14229,9        |
| <b>Рік 2023 р.</b> |                  |            | <b>370,8</b> | <b>14229,9</b> |

Стан розрахунків УЖКГ "Біличі" за спожити електроенергію (грн)

|                    | Нараховано         | Сплачено         | Борг              |
|--------------------|--------------------|------------------|-------------------|
| Січень 2023 р.     | 859 171,62         | 859 171,62       | 0                 |
| Лютий 2023 р.      | 1 016 523,41       | 1 016 523,41     | 0                 |
| Березень 2023 р.   | 1 471 133,75       | 0                | 1 471 133,75      |
| Квітень 2023р      | 263 307,11         | 1 471 133,75     | 263 307,11        |
| Травень 2023р      | 711 689,22         | 263 307,11       | 711 689,22        |
| Червень 2023р      | 574 436,44         | 711 689,22       | 574 436,44        |
| Липень 2023р       | 643874,13          | 574436,44        | 643874,13         |
| Серпень 2023р      | 714910,37          | 643874,13        | 714910,37         |
| Вересень 2023р     | 859749,88          | 714910,37        | 859749,88         |
| Жовтень 2023р      | 747729,02          | 859749,88        | 747729,02         |
| Листопад 2023р     | 1291483,76         | 747729,02        | 1291483,76        |
| Грудень 2023р      | 1323925,27         | 211483,76        | 2403925,28        |
| <b>Рік 2023 р.</b> | <b>10477933,98</b> | <b>8074008,7</b> | <b>2403925,28</b> |

«Київводоканал»  
тис.грн

|                   | Сальдо початкове | Нараховано | Сплачено | Сальдо кінцеве |
|-------------------|------------------|------------|----------|----------------|
| Січень 2023 р.    | 5395,0           | 207,9      | 207,9    | 5395,0         |
| Лютий 2023 р.     | 5395,0           | 355,0      | 355,0    | 5395,0         |
| Березень 2023 р.  | 5395,0           | 317,2      | 1324,4   | 4387,8         |
| Квітень 2023р     | 4387,8           | 147,2      | 324,4    | 4210,6         |
| Травень 2023р     | 4210,6           | 345,9      | 147,2    | 4409,3         |
| Червень 2023р     | 4409,3           | 355,5      | 1295,9   | 3468,9         |
| Липень 2023р      | 3468,9           | 395,1      | 105,6    | 3758,6         |
| Серпень 2023р     | 3758,6           | 374,6      | 100,0    | 4033,2         |
| Вересень 2023р    | 4033,2           | 290,6      | 150,0    | 4173,8         |
| Жовтень 2023 р    | 4173,8           | 267,7      | 0        | 4441,5         |
| Листопад 2023 р   | 4441,5           | 437,9      | 1000,0   | 3879,4         |
| Грудень 2023 р    | 3879,4           | 325,0      |          | 4204,4         |
| 9 місяців 2023 р. | 5395,0           | 3819,6     | 5010,2   | 4204,4         |

#### Динаміка заборгованості з оплати житлово-комунальних послуг населенням

|                      | Теплопостачання (в тис. грн.) |                |                |                |
|----------------------|-------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                      | Сальдо початкове              | Нараховано     | Сплачено       | Сальдо кінцеве |
| Січень               | 11 654,2                      | 4 320,0        | 1 010,7        | 14 963,5       |
| Лютий                | 14 963,5                      | 4 408,4        | 2 246,1        | 17 125,8       |
| Березень             | 17 125,8                      | 4 229,6        | 2 848,0        | 18 507,4       |
| квітень              | 18 507,4                      | 706,1          | 2 594,3        | 16 619,2       |
| травень              | 16 619,2                      | -48,3          | 1 127,7        | 15 443,2       |
| червень              | 15 443,2                      | -20,3          | 925,6          | 14 497,3       |
| липень               | 14497,3                       | 0              | 576,1          | 13921,2        |
| серпень              | 13921,2                       | 0              | 580,0          | 13341,2        |
| вересень             | 13341,2                       | 0              | 622,7          | 12718,5        |
| жовтень              | 12718,5                       | 3,9            | 612,4          | 12110,0        |
| листопад             | 12110,0                       | 2526,5         | 436,6          | 14199,9        |
| грудень              | 14199,9                       | 3094,5         | 1881,3         | 15413,1        |
| <b>всього за рік</b> | <b>11 654,2</b>               | <b>19220,4</b> | <b>15461,5</b> | <b>15413,1</b> |

Відсоток сплати населенням за спожиті послуги з теплопостачання склав 80%.  
 Заборгованість населення за послуги з управління багатоквартирними будинками

| період<br>2023 рік       | борг на<br>початок<br>періоду | нараховано       | сплачено         | борг на кінець<br>періоду | % сплати     |
|--------------------------|-------------------------------|------------------|------------------|---------------------------|--------------|
| січень                   | 3 507,24                      | 950,46           | 891,20           | 3566,50                   | 93,77        |
| лютий                    | 3 566,50                      | 957,72           | 822,70           | 3701,52                   | 85,90        |
| березень                 | 3 701,52                      | 959,98           | 888,80           | 3772,70                   | 92,59        |
| квітень                  | 3 772,70                      | 946,29           | 882,40           | 3836,59                   | 93,25        |
| травень                  | 3 836,59                      | 953,05           | 869,60           | 3920,04                   | 91,24        |
| червень                  | 3 920,04                      | 949,72           | 936,83           | 3932,93                   | 98,64        |
| липень                   | 3 932,93                      | 950,29           | 913,92           | 3969,30                   | 96,17        |
| серпень                  | 3 969,30                      | 1 193,58         | 957,37           | 4205,51                   | 80,21        |
| вересень                 | 4 205,51                      | 1 199,17         | 937,51           | 4467,17                   | 78,18        |
| жовтень                  | 4 467,17                      | 1 179,70         | 1197,73          | 4449,14                   | 101,53       |
| листопад                 | 4 449,14                      | 1 188,72         | 1186,40          | 4451,46                   | 99,80        |
| грудень                  | 4 451,46                      | 1 169,42         | 1134,88          | 4486,00                   | 97,05        |
| <b>всього за<br/>рік</b> | <b>3507,24</b>                | <b>12 598,10</b> | <b>11 619,34</b> | <b>4 486,00</b>           | <b>92,23</b> |

Серед причин виникнення та накопичення заборгованості за природний газ суб'єкту господарювання, що провадить діяльність з виробництва послуг з теплопостачання слід визначити наступні:

- невідповідність діючого тарифу на теплопостачання економічно обґрунтованому рівню;
- відсутність субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на погашення заборгованості з різниці в тарифах на теплопостачання.

У зв'язку з введенням воєнного стану в Україні та важкою ситуацією в енергетичній сфері, розуміючи всі енергетичні виклики та необхідність забезпечення життєдіяльності багатоквартирних будинків та з метою полегшення фінансового навантаження на співвласників багатоквартирних будинків, визначено потребу на придбання альтернативних джерел електроенергії та запропоновано механізм відшкодування вартості об'єктів закупівлі (генераторів) на забезпечення життєдіяльності багатоквартирних будинків задля чого прийнято Програму відшкодування співвласникам багатоквартирних будинків Коцюбинської селищної територіальної громади вартості закупівлі генераторів. Так, по КПКВКМБ 0218110 «Заходи із запобігання та ліквідації надзвичайних ситуацій та наслідків стихійного лиха» відповідно до заходів Програми відшкодування співвласникам багатоквартирних будинків вартості генераторів спрямовано на відшкодування витрат ОСББ за придбані генератори у сумі 776 390 грн.

Програму «Благоустрій селища Коцюбинське» виконано на 94% на загальну суму 9 019 040,41 грн, а саме:

по загальному фонду по функції КПКВКМБ 0216030 «Організація благоустрою населених пунктів» на загальну суму 6 979 162,77 грн, а саме:

- оренда біокабін, розміщених в парках та скверах селища – 48 000,00 грн;
- оплата послуг з постачання та розподілу електроенергії по вуличному освітленню - 791 833,23 грн;
- придбання флагштоків (2 шт.) – 19 760,00 грн;
- поточний ремонт з улаштуванням зеленої зони після аварійного ремонту системи теплопостачання – 1 190 845,99 грн

Поточний трансферт УЖКГ «Біличі» на суму **4 928 723,55 грн**, в тому числі:

- прибирання зупинок в селищі Коцюбинське – 175 968,02 грн;
- утримання мереж зовнішнього освітлення в селищі Коцюбинське – 604 910,18 грн;
- на благоустрій зелених зон в селищі Коцюбинське – 944 937,94 грн;
- на ліквідацію стихійних сміттєзвалищ, вивозу будівельних та великогабаритних відходів – 676 756,38 грн;
- на зрізання аварійних дерев в селищі Коцюбинське – 350 898,97 грн;
- на поточний ремонт дитячих та спортивних майданчиків – 79 842,52 грн;
- на обслуговування бюветів (в т.ч. водопостачання) – 232 998,50 грн;
- улаштування пішохідної зони з ФЕМів та елементами благоустрою (лавки, урни) після аварійного ремонту системи теплопостачання по вулиці Пономарьова,6, 2а, 2в (в тому числі проектування) – 319 485,86 грн;
- улаштування зеленої зони з висадкою кущів після аварійного ремонту системи теплопостачання по вулиці Пономарьова,6, 2а, 2в – 348 043,33 грн;
- улаштування мереж зовнішнього освітлення після аварійного ремонту системи теплопостачання по вулиці Пономарьова,6, 2а, 2в (в тому числі проектування) – 194 968,76 грн;
- улаштування зеленої зони по вулиці Пономарьова,6/2 «Сквер Владислава Стрюкова» У тому числі проектування) – 799 977,01 грн
- на обрізку дерев біля лінії електропередачі в селищі Коцюбинське Київської області – 199 936,08 грн.

по спеціальному на загальну суму **1 939 957,00 грн**, а саме:

- виготовлення проекту твору мистецтва – архітектурної композиції «Нескореним героям» - 42 200,00 грн;
- придбання архітектурної композиції «Нескореним героям» - 849 500,00 грн;
- придбання трактора з навісним обладнанням – 649 500,00 грн;
- будівництво архітектурної форми (п'єдесталу) та фундаменту майданчика для встановлення архітектурної скульптурної композиції за адресою Доківська,5 – 398 757,00

по функції «Виконання заходів за рахунок цільових фондів, утворених Верховною Радою Автономної Республіки Крим, органами місцевого самоврядування і місцевими органами виконавчої влади і фондів, утворених Верховною Радою Автономної Республіки Крим, органами місцевого самоврядування і місцевими органами виконавчої влади» на капітальний трансферт УЖКГ «Біличі» на улаштування автоматичної системи поливу зеленої зони після аварійного ремонту системи теплопостачання по вулиці Пономарьова,2а, 2в – 99 920,64 грн.

#### **Енергозабезпечення та енергозбереження**

В рамках виконання всіх робіт по селищу продовжена робота по встановленню LED освітлення з метою заміни освітлення на економічне та енергоефективне. На початок листопада 2023 році завершено роботи із заміни вікон на енергозберігаючі на суму 2 446 000,00 грн, заміна лампочок на енергозберігаючі Коцюбинського ліцею №1.

#### **Містобудування та архітектура**