



УКРАЇНА
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Друга сесія СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ № 752-35-1X

«22» жовтня 2024 р.

селище Коцюбинське

Про затвердження Щербині К.В. технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Коцюбинське, вул.Залізнична, 2/11

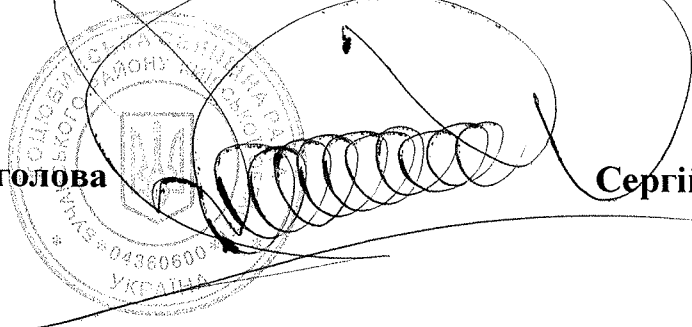
Розглянувши заяву ФОП Щербини К.В. щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Коцюбинське, вул.Залізнична, 2/11 Бучанського району Київської області, розроблену ФОП Талалаєва А.А, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 79.1, 93, 122, 123, 124, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 33 Закону України «Про оренду землі» п.3,4 ст. 631 Цивільного кодексу України, п. 26 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого Постановою КМУ від 05.06.2019 р. №476, Законом України «Про державний земельний кадастр», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Щербині Катерині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0035 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0010) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Київська обл., Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/11.
2. Зареєструвати право комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади на земельну ділянку з кадастровим номером 3210946200:01:030:0010.
3. Укласти з фізичною особою-підприємцем Щербиною Катериною Василівною на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0035 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0010) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/11 строком на 2 (два) роки, без автоматичного поновлення.
4. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
6. ФОП Щербині К.В. зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова



Сергій ДАНИШ



УКРАЇНА
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Тридцять шоста СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 760-35-14

«22» лютого 2024 р.

селище Коцюбинське

Про затвердження ФОП Журбі Р.О. технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Коцюбинське, вул.Залізнична, 2/35

Розглянувши технічну документацію щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Коцюбинське, вул.Залізнична, 2/35 Бучанського району Київської області, розроблену ФОП Талаласва А.А, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 79.1, 93, 122, 123, 124, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 33 Закону України «Про оренду землі» п.3,4 ст. 631 Цивільного кодексу України, п. 26 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого Постановою КМУ від 05.06.2019 р. №476, Законом України «Про державний земельний кадастр», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ФОП Журбі Руслану Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0029 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0064) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Київська обл., Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/35.
2. Внести до Державного земельного кадастру виправлені відомості про земельну ділянку з кадастровим номером 3210946200:01:030:0064 площею 0,0029 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/35.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

Сергій ДАНИШ





УКРАЇНА
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Тридцять п'ять СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № *761-35-1X*

«22» лютого 2024 р.

селище Коцюбинське

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади, та передачу у власність гр. Улічу В.І. земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів, що розташована в селищі Коцюбинське по вул. Пономарьова

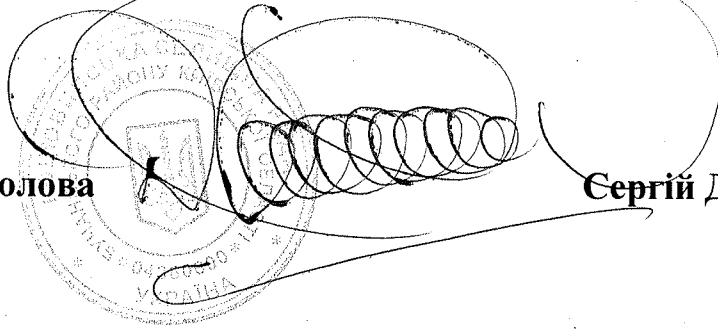
Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади, місце розташування: селище Коцюбинське, вул. Пономарьова, розробленої ТОВ «Михайлівські рубежі» відповідно до рішення Коцюбинської селищної ради №568-31-IX від 23.08.2023 року, враховуючи те, що на земельній ділянці з кадастровим номером 3210946200:01:034:0034 розміщений гараж, що перебуває у власності гр. Уліча В.І. згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно №2780818132080, беручи до уваги пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 79¹, 121, 122, 186, підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. 22, 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,0084 га (кадастровий номер 3210946200:01:034:0005 - скасований) на дві земельні ділянки площами:
 - 0,0063 га, кадастровий номер 3210946200:01:034:0034;
 - 0,0021 га, кадастровий номер 3210946200:01:034:0035,категорія земель - землі житлової та громадської забудови, цільове призначення - для будівництва індивідуальних гаражів, місцерозташування: вул. Пономарьова, селище Коцюбинське Бучанського району Київської області.
2. Зареєструвати право комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади на земельні ділянки з кадастровими номерами 3210946200:01:034:0034 та 3210946200:01:034:0035 згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Передати гр. Улічу Віктору Ісаковичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 3210946200:01:034:0034) площею 0,0063 га для будівництва індивідуальних гаражів, що розташована за адресою: Київська обл., Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Пономарьова.

4. Гр. Улічу В.І. провести державну реєстрацію права власності на земельну ділянку згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова



Сергій ДАНІШ