



УКРАЇНА
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Листопад місяць

СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 774-35-1X

«22» листопад 2024 р.

селище Коцюбинське

Про передачу Ремезовській О.М. в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/21

Розглянувши заяву гр. Ремезовської О.М. про затвердження технічної документації щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 3210946200:01:030:0047, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/21, на якій знаходиться об'єкт нерухомого майна (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №52157389 від 11.10.2023 року), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 93, 96, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

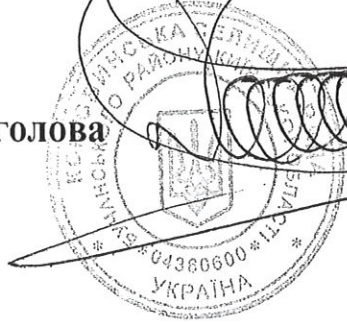
В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Ремезовській Оксані Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки (кадастровий номер 3210946200:01:030:0047) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: Київська обл., Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/21.
2. Припинити договір про встановлення особистого строкового сервітуту № 25 від 20.07.2023 року, укладеного між Коцюбинською селищною радою та ФОП Ремезовською О.М. за згодою сторін.
3. Передати Ремезовській Оксані Миколаївні в оренду земельну ділянку площею 0,0054 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0047) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована за адресою: Київська обл., Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/21 строком на 2 (два) роки.
4. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у сумі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
5. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
6. Ремезовській О.М. зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

Сергій ДАНИШ





УКРАЇНА
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Присутні члени СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 775-35-1X

«22» лютого 2024 р.

селище Коцюбинське

Про укладення із ФОП Щербаком В.В. договору оренди земельної ділянки на новий строк для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична 2/18

Розглянувши заяву ФОП Щербака В.В. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки №16/1 від 15.02.2022 року, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/18 враховуючи переважне право орендаря на укладення договору на новий строк, пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 93, 122, 123, 124, 126¹, 134 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п.3,4 ст. 631 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Щербаком Володимиром Васильовичем на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0037 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0046) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/18 строком на 2 (два) роки, без автоматичного поновлення.
2. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
4. ФОП Щербак В.В. зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

Сергій ДАНИШ





УКРАЇНА
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Тридцять шоста

СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 796-35-1X

«22» лютого 2024 р.

селище Коцюбинське

Про укладення із ФОП Росол Р.М. договору оренди земельної ділянки на новий строк для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична

Розглянувши заяву ФОП Росол Р.М. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки №040734000020 від 04.07.2007 року, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична враховуючи переважне право орендаря на укладення договору на новий строк, пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 93, 122, 123, 124, 126¹, 134 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п.3,4 ст. 631 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Росол Раїсою Миколаївною на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0036 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0066) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична строком на 2 (два) роки, без автоматичного поновлення.
2. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
4. ФОП Росол Р.М. зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

Сергій ДАНИШ





УКРАЇНА
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Мридзетт мота

СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 777-35-1X

«22» чотого 2024 р.

селище Коцюбинське

Про укладення із ФОП Ступаченко В.М. договору оренди земельної ділянки на новий строк для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/2

Розглянувши заяву ФОП Ступаченка В.М. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки №040834000025 від 28.05.2008 року, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/2, враховуючи переважне право орендаря на укладення договору на новий строк, пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 93, 122, 123, 124, 126¹, 134 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п.3,4 ст. 631 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Ступаченко Віталієм Миколайовичем на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0009 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0028) для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/2 строком на 2 (два) роки, без автоматичного поновлення.
2. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
4. ФОП Ступаченко В.М. зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

Сергій ДАНИШ

