



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

*Тридцять шоста*

СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 816-36-1X

«26» квітня 2024 р.

селище Коцюбинське

Про затвердження ФОП Байбараку Ю.М. технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/31

Розглянувши заяву ФОП Байбарак Ю.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/31 Бучанського району Київської області, розроблену ТОВ «Михайлівські Рубежі», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 79.1, 93, 122, 123, 124, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, ст. 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 33 Закону України «Про оренду землі» п.3,4 ст. 631 Цивільного кодексу України, п. 26 Порядку проведення інвентаризації земель, затвердженого Постановою КМУ від 05.06.2019 р. №476, Законом України «Про державний земельний кадастр», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити ФОП Байбараку Юрію Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки (кадастровий номер 3210946200:01:030:0038) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Київська обл., Бучанський район, селище Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/31.
2. Зареєструвати право комунальної власності Коцюбинської селищної територіальної громади на земельну ділянку площею 0,0048 га з кадастровим номером 3210946200:01:030:0038.
3. Укласти з фізичною особою-підприємцем Байбараком Юрієм Михайловичем на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0048 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0038) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична, 2/31 строком на 2 (два) роки, без автоматичного поновлення.
4. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
5. ФОП Байбараку Ю.М. зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

Сергій ДАНИШ