



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Тридцять шоста СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 846-36-1х

«26» квітня 2024 р.

селище Коцюбинське

**Про укладення із ТОВ «БМС» договору оренди земельної ділянки на новий строк для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Вокзальна**

Розглянувши заяву ТОВ «БМС» щодо поновлення договору оренди земельної ділянки №040734000005 від 04.04.2007 року, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Вокзальна, враховуючи переважне право орендаря на укладення договору на новий строк, пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 93, 96, 122, 123, 124, 126<sup>1</sup>, 134 Земельного кодексу України, ст. 24, 33 Закону України «Про оренду землі», п.3,4 ст. 631 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Укласти з ТОВ «БМС» на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 3210946200:01:035:0013) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Вокзальна, строком на 2 (два) роки, без автоматичного поновлення.
2. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
4. ТОВ «БМС» зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Zobov'язати ТОВ «БМС» забезпечити використання земельної ділянки за цільовим призначенням та своєчасного внесення орендної плати.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

Сергій ДАНИШ