



УКРАЇНА  
КОЦЮБИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

*Тридцять шоста*

СЕСІЯ ДЕВ'ЯТОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 849-36-18

«26» квітня 2024 р.

селище Коцюбинське

**Про укладення із ФОП Цаль Т.О. договору оренди земельної ділянки на новий строк для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична**

Розглянувши заяву ФОП Цаль Т.О. щодо поновлення договору оренди земельної ділянки №104 від 02.02.2006 року, цільове призначення якої - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична враховуючи переважне право орендаря на укладення договору на новий строк, пропозиції постійної комісії з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси, керуючись статтями 12, 93, 122, 123, 124, 126<sup>1</sup>, 134 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п.3,4 ст. 631 Цивільного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Коцюбинська селищна рада

**В І Р І Ш И Л А:**

1. Укласти з фізичною особою-підприємцем Цаль Тетяною Олексіївною на новий строк договір оренди земельної ділянки площею 0,0042 га (кадастровий номер 3210946200:01:030:0008) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована в селищі Коцюбинське, вул. Залізнична строком на 2 (два) роки, без автоматичного поновлення.
2. Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 (дванадцять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Відділу з питань земельних відносин Виконавчого комітету Коцюбинської селищної ради підготувати договір оренди земельної ділянки.
4. ФОП Цаль Т.О. зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань землекористування, містобудування, землеустрою та відносин власності на природні ресурси.

Селищний голова

*[Handwritten signature]*  
Сергій ДАНИШ