

сел. КОЦЮБИНСЬКЕ
БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Детальний план території на земельній ділянці площею 2,0116 га з кадастровим номером 3210946200:01:034:0004, що розташована в селищі Коцюбинське по вул. Пономарьова, 30

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН
(М 1:500)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:		
ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
		ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

ТЕРИТОРІЇ В МЕЖАХ ПРОЕКТУВАННЯ:

ТЕРИТОРІЇ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗАБУДОВИ (10101.0):		
ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
		ВБУДОВАНІ ПРИМІЩЕННЯ КОРОТКОТРИВАЛОГО ПЕРЕБУВАННЯ ДІТЕЙ
		БАГАТОПОВЕРХОВИЙ НАДЗЕМНИЙ ГАРАЖ (ПАРКІНГ)
		ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ (ПАРКІНГ)
		ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
		ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
		МАЙДАНЧИКІВ ДЛЯ ІГОР ДІТЕЙ, ВІДПОЧИНКУ І ЗАНЯТЬ ФІЗКУЛЬТУРОЮ
		ГОСПОДАРСЬКИХ МАЙДАНЧИКІВ
		ВІДКРИТІ СТОЯНКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ЗБЕРІГАННЯ ЛЕГКОВИХ АВТОМОБІЛІВ
		ВІДКРИТІ СТОЯНКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ЗБЕРІГАННЯ ВЕЛОТРАНСПОРТУ
		ВНУТРІШНЬОКВАРТАЛЬНИХ ПРОЇЗДІВ
		ПІШОХІДНИХ ДОРІЖОК

ТЕРИТОРІЇ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ (20300.0):

		ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ
--	--	-----------------

ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ (КЛАС 1):

		ТЕРИТОРІЇ В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ (06.01.1)
--	--	---------------------------------------

ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ (КЛАС 2):

		САНИТАРНА ВІДСТАНЬ (РОЗРИВ) ВІД ОБ'ЄКТА (БАГАТОПОВЕРХОВИЙ НАДЗЕМНИЙ (НАДЗЕМНО-ПІДЗЕМНИЙ) ГАРАЖ (ПАРКІНГ) - 03.02)
--	--	---

ПОЗНАЧКИ:

		ДЕМОНТАЖУ/ПЕРЕКЛАДКИ
		ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ЇХ СКОРОЧЕННЯ, ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ, АБО ЛІКВІДАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ШКІДЛИВОГО ВПЛИВУ

ТЕРИТОРІЇ ЗА МЕЖАМИ ПРОЕКТУВАННЯ:

ТЕРИТОРІЇ:		
ІСНУЮЧІ	ПРОЕКТНІ	ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗАБУДОВИ (РЕКОНСТРУКЦІЯ) (10101.0)
		ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (РЕКОНСТРУКЦІЯ) (10102.0)
		ТРАНСПОРТНО-СКЛАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (20600.0)

ТЕРИТОРІЇ ВУЛИЦЬ ТА ДОРІГ (20300.0):

		ЖИТЛОВИХ ВУЛИЦЬ
		МІСЦЕВИХ ПРОЇЗДІВ

ПОСЛІДОВНІСТЬ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТНИХ РІШЕНЬ:

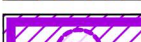
КОРОТКОСТРОКОВИЙ ПЕРІОД (ДО 5-ТИ РОКІВ):



I - ЧЕРГА - ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА
ТЕРИТОРІЇ (ЗАГАЛЬНІ ЗАХОДИ)



II - ЧЕРГА - БУДІВНИЦТВО БАГАТОКВАРТИРНИХ
ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ



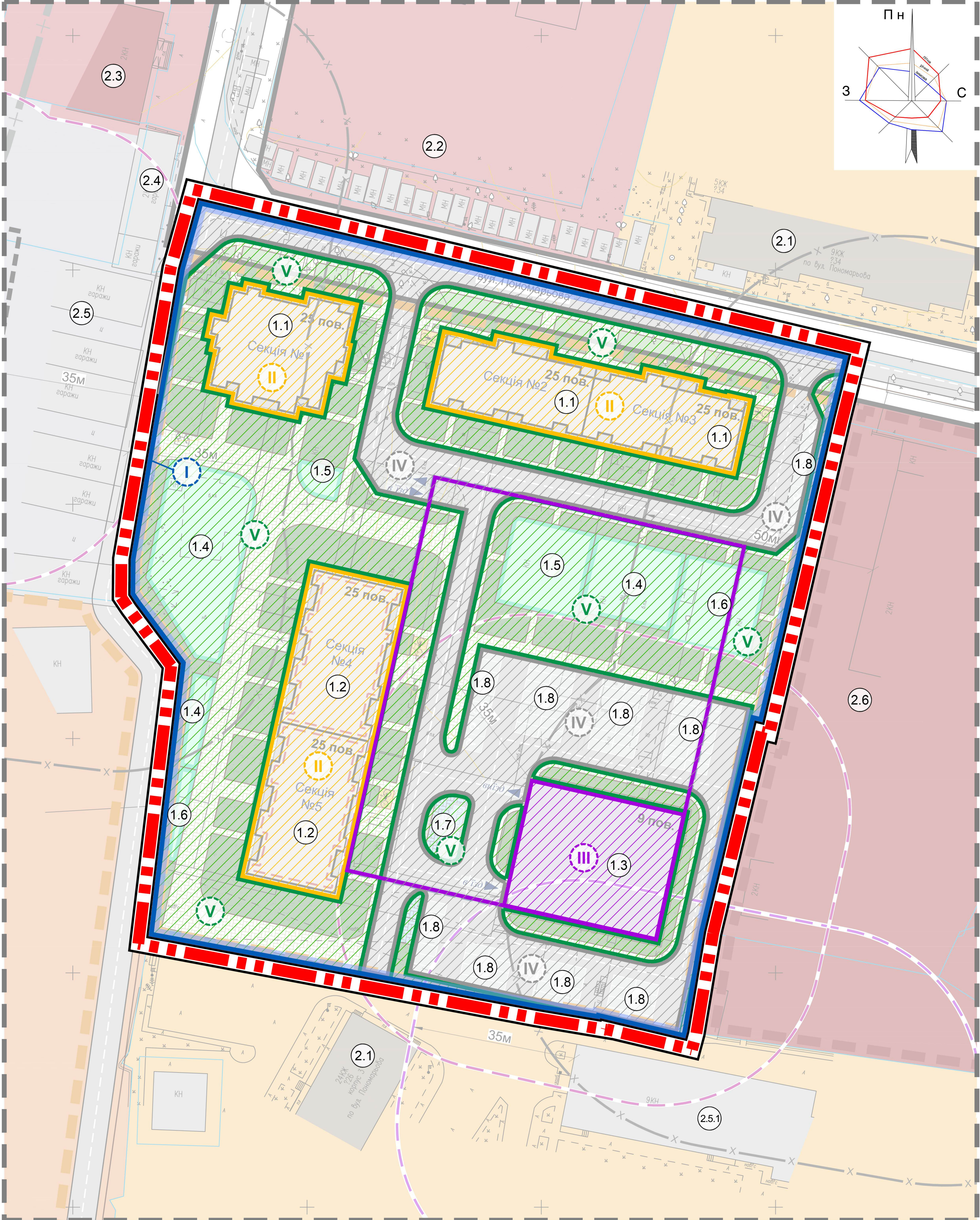
III - ЧЕРГА - БУДІВНИЦТВО БАГАТОПОВЕРХОВОГО
НАДЗЕМНО-ПІДЗЕМНОГО ГАРАЖА (ПАРКІНГУ)



IV - ЧЕРГА - ВЛАШТУВАННЯ ВНУТРІШНЬОКВАРТАЛЬНИХ
ПРОЇЗДІВ ТА АВТОМОБІЛЬНИХ СТОЯНОК



V - ЧЕРГА - КОМПЛЕКСНИЙ БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ



ЕКСПЛІКАЦІЯ:
1. В МЕЖАХ ПРОЕКТУВАННЯ:
1.1. БАГАТОКВАРТИРНИЙ ВИСОТНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - Проект;
1.2. БАГАТОКВАРТИРНИЙ ВИСОТНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК З ВБУДОВАНИМИ ПРИМІЩЕННЯМИ КОРОТКОТРИВАЛОГО ПЕРЕБУВАННЯ ДІТЕЙ - Проект;
1.3. БАГАТОПОВЕРХОВИЙ НАДЗЕМНО-ПІДЗЕМНИЙ ГАРАЖ (ПАРКІНГ) - Проект;
1.4. МАЙДАНЧИК ДЛЯ ІГОР ДІТЕЙ ДОШКІЛЬНОГО ТА МОЛОДШОГО ШКІЛЬНОГО ВІКУ - Проект;
1.5. МАЙДАНЧИК ДЛЯ ЗАНЯТЬ ФІЗКУЛЬТУРОЮ - Проект;

1.6. МАЙДАНЧИК ДЛЯ ВІДПОЧИНКУ - Проект;
1.7. ГОСПОДАРСЬКИЙ МАЙДАНЧИК - Проект;
1.8. ВІДКРИТІ СТОЯНКИ ДЛЯ ТИМЧАСОВОГО ЗБЕРІГАННЯ АВТОТРАНСПОРТУ - Проект;
2. ЗА МЕЖАМИ ПРОЕКТУВАННЯ:
2.1. БАГАТОКВАРТИРНИЙ ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК - Існ;
2.2. ЗАКЛАД ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ - Існ;
2.3. ЗАКЛАД РОЗДРІБНОЇ ТОРГІВЛІ - Існ;
2.4. ОБ'ЄКТ АВТОТЕХОБСЛУГОВУВАННЯ - Існ;
2.5. ГАРАЖІ (РЕКОНСТРУКЦІЯ ПІД БАГАТОПОВЕРХОВИЙ НАДЗЕМНИЙ ГАРАЖ (ПАРКІНГ)) - Реконструкція;

2.5.1. БАГАТОПОВЕРХОВИЙ НАДЗЕМНИЙ ГАРАЖ (ПАРКІНГ) - Існ;
2.6. БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНИЙ КОМПЛЕКС / ЦЕНТР - Проект.

