



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять п'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 липня 2023 року

м. Кобеляки

№

Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі № 23 від 10 червня 2011 року з ТОВ Агрофірма «Добробут» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши лист-звернення генерального директора ТОВ Агрофірма «Добробут» Ігоря Літвінова про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 10 червня 2011 року № 23 площею 27,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кобеляцької міської ради, керуючись ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст.12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 10 червня 2011 року № 23 з ТОВ Агрофірма «Добробут» на земельну ділянку кадастровий номер 5321884500:00:001:0398 площею 27,0000 га (код КВЦПЗ - 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, в зв'язку з закінченням терміну дії договору оренди землі.

2. Внести зміни до преамбули договору оренди землі від 10 червня 2011 року № 23, шляхом викладення в новій редакції:

«Орендодавець: Кобеляцька міська рада (код ЄДРПОУ 21051562, адреса: 39200, Полтавська область Полтавський район м. Кобеляки, вул. Касьяна, 29), в особі виконуючого повноваження міського голови-секретаря міської ради Василя Фещенка, який діє відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та **Орендар:** Товариство з обмеженою відповідальністю Агрофірма «Добробут», код ЄДРПОУ 32682703, діючого на підставі Статуту, в особі генерального директора Ігоря Літвінова, з другого, (надалі – Сторони), уклали цей Договір оренди про нижченаведене».

3. Внести зміни до п. 5 договору оренди землі, продовживши термін його дії на 7 (сім) років.

4. Внести зміни в п.6 договору оренди земельної ділянки від 10 червня 2011 року № 23, встановивши плату за використання в розмірі 12 % (дванадцять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-9924167882023 від 13.07.2023 року становить 665340,24 грн. (шістсот шістдесят п'ять тисяч триста сорок гривень 24 копійки).

5. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Феценку підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 10 червня 2011 року № 23.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь ФЕЦЕНКО