



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять п'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 липня 2023 року

м. Кобеляки

№

Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі № 31/3 від 07 жовтня 2008 року з ТОВ «Агрофірма «Оріль» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Розглянувши заяву директора ТОВ «Агрофірма «Оріль» Тарасенка А.В. про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/3, площею 7,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кобеляцької міської ради, керуючись ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст. 12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада
ВИРШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/3 з ТОВ «Агрофірма «Оріль» на земельну ділянку кадастровий номер 5321883000:00:001:0356, загальною площею 7,0000 га (код КВЦПЗ - 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, в зв'язку з закінченням терміну дії договору оренди землі.

2. Внести зміни до преамбули договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/3, шляхом викладення в новій редакції:

«Орендодавець: Кобеляцька міська рада (код ЄДРПОУ 21051562, адреса: 39200, Полтавська область Полтавський район, м. Кобеляки, вул. Касьяна, 29), в особі виконуючого повноваження міського голови-секретаря міської ради Василя Фещенка, який діє відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та **Орендар:** Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Оріль», код ЄДРПОУ 31889570, діючого на підставі Статуту, в особі директора Тарасенка А.В., з другого, (надалі – Сторони), уклали цей Договір оренди про нижченаведене».

3. Внести зміни до п. 5 договору оренди землі, продовживши термін його дії на 7 (сім) років.

4. Внести зміни в п.6 договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/3, встановивши плату за використання в розмірі 12% (дванадцять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок №-НВ-9924179522023 від 13.07.2023 року становить 52311,73 грн. (п'ятдесят дві тисячі триста одинадцять гривень 73 копійки).

5. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Феценку підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/3.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь ФЕЦЕНКО