



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(тридцять п'ята сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**21 липня 2023 року**

**м. Кобеляки**

**№**

**Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі № 31/1 від 07 жовтня 2008 року з ТОВ «Агрофірма «Оріль» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва**

Розглянувши заяву директора ТОВ «Агрофірма «Оріль» Тарасенка А.В. про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/1, площею 20,8000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кобеляцької міської ради, керуючись ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст.12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада  
**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/1 з ТОВ «Агрофірма «Оріль» на земельну ділянку кадастровий номер 5321883000:00:03:0001, загальною площею 20,8000 га (коду КВЦПЗ - 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, в зв'язку з закінченням терміну дії договору оренди землі.

2. Внести зміни до преамбули договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/1, шляхом викладення в новій редакції:

**«Орендодавець:** Кобеляцька міська рада (код ЄДРПОУ 21051562, адреса: 39200, Полтавська область Полтавський район м. Кобеляки, вул. Касьяна, 29), в особі виконуючого повноваження міського голови-секретаря міської ради Василя Фещенка, який діє відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та  
**Орендар:** Товариство з обмеженою відповідальністю «Агрофірма «Оріль», код ЄДРПОУ 31889570, діючого на підставі Статуту, в особі директора Тарасенка А.В., з другого, (надалі – Сторони), уклали цей Договір оренди про нижченаведене».

3. Внести зміни до п. 5 договору оренди землі, продовживши термін його дії на 7 (сім) років.

4. Внести зміни в п.6 договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/1, встановивши плату за використання в розмірі 12 % (дванадцять) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-9924179722023 від 13.07.2023 року становить 707376,92 грн. (сімсот сім тисяч триста сімдесят шість гривень 92 коп.).

5. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Феценку підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 07 жовтня 2008 року № 31/1.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження  
міського голови-секретар міської ради

Василь ФЕЦЕНКО