



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять п'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

21 липня 2023 року

м. Кобеляки

№ 113

Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 26 лютого 2008 року на земельну ділянку кадастровий номер 5321886001:01:001:0282 площею 25,0000 га з ТОВ «Агросфера» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області

Розглянувши лист-звернення генерального директора ТОВ «Агросфера» Йови О.В. про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 26 лютого 2008 року на земельну ділянку площею 25,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території с. Придніпрянське Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст. 12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 26 лютого 2008 року з ТОВ «Агросфера» на земельну ділянку кадастровий номер 5321886001:01:001:0282, загальною площею 25,0000 га, код КВЦПЗ 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва в межах с. Придніпрянське Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

2. Внести зміни до преамбули договору оренди землі від 26 лютого 2008 року, шляхом викладення в новій редакції:

«**Орендодавець:** Кобеляцька міська рада (код ЄДРПОУ 21051562, адреса: 39200, Полтавська область Полтавський район м. Кобеляки, вул. Касьяна, 29) в особі виконуючого повноваження міського голови-секретаря міської ради Василя Фещенка, який діє відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та **Орендар:** Товариство з обмеженою відповідальністю «Агросфера», код ЄДРПОУ 30421303, діючого на підставі Статуту, в особі директора Йови О.В., з другого, (надалі – Сторони), уклали цей Договір оренди про нижченаведене».

3. Внести зміни в п. 9 договору оренди землі від 26 лютого 2008 року, встановивши плату за використання в розмірі 12 % (дванадцять) від нормативної грошової

оцінки земельної ділянки, яка відповідно до Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-5300187252023 від 17.02.2023 року становить 963653,46 грн. (дев'ятсот шістдесят три тисячі шістсот п'ятдесят три гривні 46 копійок).

4. Продовжити строк дії оренди на 7 (сім) років, починаючи з 21.07.2023 року до 21.07.2030 року.

5. Всі інші умови Договору, не зазначені у даній Додатковій угоді, залишаються без змін.

6. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Феценку підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 26 лютого 2008 року.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь ФЕЦЕНКО