



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(тридцять сьома сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**03 жовтня 2023 року**

**м. Кобеляки**

**№ \_\_\_**

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населених пунктів Кобеляцької міської ради**

Розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населених пунктів: с. Брачківка, с. Бринзи, с. Василівка, с. Вібли, с. Гайове, с. Гаймарівка, с. Галагурівка, с. Ганжівка, с. Гарбузівка, с. Золотарівка, с. Іванівка, с. Кишеньки, с. Коваленківка, с. Красне, с. Лебедине, с. Лесинки, с. Лісне, с. Литвини, с. Мартинівка, с. Мідянівка, с. Морози, с. Озера, с. Перегонівка, с. Підгора, с. Поводи, с. Придніпрянське, с. Проскури, с. Просяниківка, с. Прощуради, с. Ревущине, с. Світлогірське, с. Соснівка, с. Сухе, с. Сухинівка, с. Твердохліби, с. Чкалове, с. Шабельники, с. Шенгури на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, розроблену ТОВ «ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР «ЗЕМСЕРВІС»», враховуючи Постанову Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 року № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», керуючись Земельним кодексом України, ст. 271 Податкового кодексу України, ст. 15, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населених пунктів: с. Брачківка, с. Бринзи, с. Василівка, с. Вібли, с. Гайове, с. Гаймарівка, с. Галагурівка, с. Ганжівка, с. Гарбузівка, с. Золотарівка, с. Іванівка, с. Кишеньки, с. Коваленківка, с. Красне, с. Лебедине, с. Лесинки, с. Лісне, с. Литвини, с. Мартинівка, с. Мідянівка, с. Морози, с. Озера, с. Перегонівка, с. Підгора, с. Поводи, с. Придніпрянське, с. Проскури, с. Просяниківка, с. Прощуради, с. Ревущине, с. Світлогірське, с. Соснівка, с. Сухе, с. Сухинівка, с. Твердохліби, с. Чкалове, с. Шабельники, с. Шенгури на території Кобеляцької міської ради Полтавського району, Полтавської області.

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель в межах населених пунктів: с. Брачківка, с. Бринзи, с. Василівка, с. Вібли, с. Гайове, с. Гаймарівка, с. Галагурівка, с. Ганжівка, с. Гарбузівка, с. Золотарівка, с. Іванівка, с. Кишеньки, с. Коваленківка, с. Красне, с. Лебедине, с. Лесинки, с. Лісне, с. Литвини, с. Мартинівка, с. Мідянівка, с. Морози, с. Озера, с. Перегонівка, с. Підгора, с. Поводи, с. Придніпрянське, с. Проскури, с. Просяниківка, с. Прощуради, с. Ревущине, с. Світлогірське, с. Соснівка, с. Сухе, с. Сухинівка, с. Твердохліби, с. Чкалове, с. Шабельники, с. Шенгури на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області з 01.01.2025 року.

3. Нормативна грошова оцінка земель в межах населених пунктів, зазначених в п. 2 цього рішення, підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог діючого законодавства.

4. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше, у зв'язку з введенням в дію нормативно-грошової оцінки земель в межах населених пунктів в частині орендної плати, шляхом укладання додаткових угод.

5. Оприлюднити дане рішення згідно з вимогами чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського  
голови-секретар міської ради

Василь ФЕЩЕНКО