



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

03 жовтня 2023 року

м. Кобеляки

№ 48

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населених пунктів Кобеляцької міської ради

Розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населених пунктів: с. Брачківка, с. Бринзи, с. Василівка, с. Вібли, с. Гайове, с. Гаймарівка, с. Галагурівка, с. Ганжівка, с. Гарбузівка, с. Золотарівка, с. Іванівка, с. Кишеневки, с. Коваленківка, с. Красне, с. Лебедине, с. Лесинки, с. Лісне, с. Литвини, с. Мартинівка, с. Мідянівка, с. Морози, с. Озера, с. Перегонівка, с. Підгора, с. Поводи, с. Придніпрянське, с. Проскури, с. Просяниківка, с. Прощуради, с. Ревущине, с. Світлогірське, с. Соснівка, с. Сухе, с. Сухинівка, с. Твердохліби, с. Чкалове, с. Шабельники, с. Шенгури на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, розроблену ТОВ «ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР «ЗЕМСЕРВІС», враховуючи Постанову Кабінету Міністрів України від 3 листопада 2021 року № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», керуючись Земельним кодексом України, ст. 271 Податкового кодексу України, ст. 15, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель», ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРИШИЛА:

1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок населених пунктів: с. Брачківка, с. Бринзи, с. Василівка, с. Вібли, с. Гайове, с. Гаймарівка, с. Галагурівка, с. Ганжівка, с. Гарбузівка, с. Золотарівка, с. Іванівка, с. Кишеневки, с. Коваленківка, с. Красне, с. Лебедине, с. Лесинки, с. Лісне, с. Литвини, с. Мартинівка, с. Мідянівка, с. Морози, с. Озера, с. Перегонівка, с. Підгора, с. Поводи, с. Придніпрянське, с. Проскури, с. Просяниківка, с. Прощуради, с. Ревущине, с. Світлогірське, с. Соснівка, с. Сухе, с. Сухинівка, с. Твердохліби, с. Чкалове, с. Шабельники, с. Шенгури на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель в межах населених пунктів: с. Брачківка, с. Бринзи, с. Василівка, с. Вібли, с. Гайове, с. Гаймарівка, с. Галагурівка, с. Ганжівка, с. Гарбузівка, с. Золотарівка, с. Іванівка, с. Кишеневки, с. Коваленківка, с. Красне, с. Лебедине, с. Лесинки, с. Лісне, с. Литвини, с. Мартинівка, с. Мідянівка, с. Морози, с. Озера, с. Перегонівка, с. Підгора, с. Поводи, с. Придніпрянське, с. Проскури, с. Просяниківка, с. Прощуради, с. Ревущине, с. Світлогірське, с. Соснівка, с. Сухе, с. Сухинівка, с. Твердохліби, с. Чкалове, с. Шабельники, с. Шенгури на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області з 01.01.2025 року.

3. Нормативна грошова оцінка земель в межах населених пунктів, зазначених в п. 2 цього рішення, підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог діючого законодавства.

4. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше, у зв'язку з введенням в дію нормативно-грошової оцінки земель в межах населених пунктів в частині орендної плати, шляхом укладання додаткових угод.

5. Оприлюднити дане рішення згідно з вимогами чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського голови-секретар міської ради

Розглянувши звернення виконуючого повноваження міського голови-секретару міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку з питанням про внесення змін до нормативно-грошової оцінки земельних ресурсів в межах населених пунктів с. Ганнурівка, с. Гарбузівка, с. Коноплянка, с. Кобеляківка, с. Красне, с. Лебедине, с. Мілківка, с. Морозі, с. Ольга, с. Переяславка, с. Стасі, с. Сухінівка, с. Твердохлібівка, с. Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, затверджений рішенням обласного координатора Асоціації «ІНДУСТРІЙНІ ЦЕНТРИ» «АМІГУТІЧ», виконуючим повноваження Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2001 року № 973 та Указом Президента України від 28 листопада 2001 року («Про встановлення нормативно-грошової оцінки земельних ресурсів України, ст. 77) (далі - «Закон») Україна, № 45-18, зробив Указ про «Про встановлення нормативно-грошової оцінки земельних ресурсів України, виконавчими органами в межах їх компетенції».



Василь ФЕЩЕНКО

1. Затвердити нормативно-грошову оцінку земельних ресурсів в межах населених пунктів с. Ганнурівка, с. Гарбузівка, с. Коноплянка, с. Кобеляківка, с. Красне, с. Лебедине, с. Мілківка, с. Морозі, с. Ольга, с. Переяславка, с. Стасі, с. Сухінівка, с. Твердохлібівка, с. Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

2. Нести в дію нормативну грошову оцінку земельних ресурсів в межах населених пунктів с. Братівка, с. Бринці, с. Іванівка, с. Левківка, с. Ганнурівка, с. Гарбузівка, с. Коноплянка, с. Кобеляківка, с. Красне, с. Лебедине, с. Мілківка, с. Морозі, с. Ольга, с. Переяславка, с. Стасі, с. Сухінівка, с. Твердохлібівка, с. Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області - від 28 листопада 2001 року.

3. Нормативну оцінку земельних ресурсів у межах населених пунктів, затвердженню якої рішенням, підписаної секретарем, виконуючим повноваженням міського голови-