



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять восьма сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

31 жовтня 2023 року

м. Кобеляки

№ 57

Про укладення додаткової угоди до договору оренди земельних часток (паїв) з ФОП Упирем Анатолієм Васильовичем на території Кобеляцької міської ради (колишньої Лебединської сільської ради) загальною площею 10,2800 га

Розглянувши заяву ФОП Упира Анатолія Васильовича про укладення додаткової угоди до договору оренди земельних часток (паїв) на території Кобеляцької міської ради (колишньої Лебединської сільської ради) сільської ради, керуючись ст. ст.1283, 1285 Цивільного кодексу України, ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст.12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) №18 від 12.04.2021 року з ФОП Упирем Анатолієм Васильовичем на використання не витребуваних (неуспадкованих) земельних часток (паїв), загальною площею 10,2800 га за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради (колишня Лебединська сільська рада), площею 10,2800 га (ділянки № 44,45 цільове призначення (згідно з кодом КВЦПЗ - 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва відповідно до Проекту передачі земель у приватну власність громадянам-членам КСП ім. Кірова).

2. Внести зміни в п.6 договору оренди земельних часток (паїв) № 18 від 12.04.2021 року, встановивши термін використання земельних часток (паїв) терміном до 31.12.2024 року, але не більше, ніж до моменту витребування власниками земельних ділянок або отримання спадкоємцями правовстановлюючих документів на земельні ділянки та державної реєстрації права власності на ці земельні ділянки.

3. Внести зміни в п.7 договору оренди земельних часток (паїв) №18 від 12.04.2021 року, встановивши орендну плату в розмірі 12% від вартості земельних часток (паїв).

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Фещенку підписати додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) № 18 від 12.04.2021 року .

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь ФЕЩЕНКО