



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(тридцять восьма сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**31 жовтня 2023 року**

**м. Кобеляки**

**№ 59**

**Про укладення додаткової угоди до договору оренди земельних часток (паїв) з ТОВ «Агрофірма «Оріль» на території Кобеляцької міської ради (колишня Канавська сільська рада) загальною площею 20,8900 га**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Агрофірма «Оріль» Тарасенка Анатолія Вікторовича про укладення додаткової угоди до договору оренди земельних часток (паїв) на території Кобеляцької міської ради (колишньої Канавської сільської ради), керуючись ст. ст.1283, 1285 Цивільного кодексу України, ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст.12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) № 11 від 29.03.2021 року з ТОВ «Агрофірма «Оріль» на використання невитребуваних (неуспадкованих) земельних часток (паїв), загальною площею 20,8900 га (6 паїв) за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради (колишня Канавська сільська рада), цільове призначення (згідно з кодом КВЦПЗ - 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва відповідно до Проекту розташування земельних часток (паїв) в межах реформованого КСП «Приорільський».

2. Внести зміни в п.6 договору оренди земельних часток (паїв) № 11 від 29.03.2021 року, встановивши термін використання земельних часток (паїв) терміном до 31.12.2024 року, але не більше, ніж до моменту витребування власниками земельних ділянок або отримання спадкоємцями правовстановлюючих документів на земельні ділянки та державної реєстрації права власності на ці земельні ділянки.

3. Внести зміни в п.7 договору оренди земельних часток (паїв) № 11 від 29.03.2021 року, встановивши орендну плату в розмірі 12 % від вартості земельних часток (паїв).

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Феценку підписати додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) № 11 від 29.03.2021 року.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження  
міського голови-секретар міської ради



Василь ФЕЦЕНКО