



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(четверте пленарне засідання сорок другої сесії восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**09 квітня 2024 року**

**м. Кобеляки**

**№ 99**

**Про укладення договору оренди земельних часток (паїв) з СТОВ «Білорусія» на території Кобеляцької міської ради (колишньої Шенгурівської сільської ради) загальною площею 10,3300 га**

Розглянувши клопотання директора СТОВ «Білорусія» код ЄДРПОУ 05287957 Фещенка Андрія Віталійовича від 12.02.2024 року про укладення договору оренди земельних часток (паїв) на території Кобеляцької міської ради (колишньої Шенгурівської сільської ради), керуючись ст. ст.1283, 1285 Цивільного кодексу України, ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст.12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти договір оренди земельних часток (паїв) із СТОВ «Білорусія» на використання невитребуваних (неуспадкованих) земельних часток (паїв), розташованих за межами населених пунктів Кобеляцької міської ради (колишня Шенгурівська сільська рада), площею 10,3300 га (в кількості 2 пая) цільове призначення (згідно з кодом КВЦПЗ - 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва відповідно до Проекту передачі земель у приватну власність громадянам-членам колгоспу-асоціації «Білорусія».

2. Встановити орендну плату в розмірі 12% (дванадцять) від вартості земельних часток (паїв).

3. Укласти договір оренди на невитребувані земельні частки (паї) до 31.12.2024 року, але не більше, ніж до моменту витребування власниками земельних ділянок або отримання спадкоємцями правовстановлюючих документів на земельні ділянки та державної реєстрації права власності на ці земельні ділянки.

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати договір оренди земельних часток (паїв) з СТОВ «Білорусія».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження  
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ