



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(четверте пленарне засідання сорок другої сесії восьмого скликання)

РІШЕННЯ

09 квітня 2024 року

м. Кобеляки

№ 109

Про укладення додаткової угоди до договору оренди земельних часток (паїв) № 46 від 01 грудня 2023 року з ТОВ Агрофірма «Добробут» на території Кобеляцької міської ради (колишньої Красненської сільської ради)

Розглянувши клопотання генерального директора ТОВ Агрофірми «Добробут» Анатолія Таранушича про укладення додаткової угоди до договору оренди земельних часток (паїв) № 46 від 01 грудня 2023 року, на території Кобеляцької міської ради (колишньої Красненської сільської ради), керуючись ст. ст.1283, 1285 Цивільного кодексу України, ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст.12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) № 46 від 01 грудня 2023 року з ТОВ Агрофірма «Добробут» на використання невитребуваних (неуспадкованих) земельних часток (паїв) в кількості 23 паї, загальною площею 57,4350 га за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради (колишня Красненська сільська рада), цільове призначення (згідно з кодом КВЦПЗ- 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, з метою внесення змін до основного договору оренди, відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Внести зміни в п. 2 договору оренди земельних часток (паїв) № 46 від 01 грудня 2023 року та викласти в наступній редакції: «В оренду передаються земельні частки (паї) в кількості 20 паїв, загальною площею 50,6050 га».

3. Внести зміни в п. 5 договору оренди земельних часток (паїв) № 46 від 01 грудня 2023 року та викласти в наступній редакції: «Нормативна грошова оцінка земельних ділянок становить 803 993,00 гривень».

4. Внести зміни в п. 9 договору оренди земельних часток (паїв) № 46 від 01 грудня 2023 року та викласти в наступній редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 12% (дванадцять) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що складає 96 479,16 гривень у рік».

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) № 46 від 01 грудня 2023 року.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ