



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(сорок четверта сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ 2024 року

м. Кобеляки

№

**Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі № 58 від 26 грудня 2023 року земельних часток (паїв) території Кобеляцької міської ради (колишньої Сухинівської сільської ради) з Товариством з обмеженою відповідальністю Агрофірма «Добробут»**

Розглянувши заяву директора ТОВ Агрофірми «Добробут» Таранушича Анатолія Олексійовича про укладення додаткової угоди до договору оренди земельних часток (паїв), на території Кобеляцької міської ради (колишньої Сухинівської сільської ради), керуючись ст. ст.1283, 1285 Цивільного кодексу України, ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст.12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) № 58 від 26.12.2023 року з ТОВ Агрофірма «Добробут» на використання невитребуваних (неуспадкованих) земельних часток (паїв), загальною площею за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради (колишня Сухинівська сільська рада) в зв'язку з оформленням права власності на земельну ділянку гр. Ямпольською Н.М. та зміною площі орендованих земельних часток (паїв)

2. Внести зміни в п.2 договору оренди земельних часток(паїв) № 58 від 26.12.2023 року, виклавши в наступній редакції: «В оренду передається невитребувані земельні частки (паї) в кількості 16 паїв, загальною площею 49,4812 га » .

3. Внести зміни в п. 5 договору оренди земельних часток (паїв) №58 від 26.12.2023 року виклавши в новій редакції: « Загальна вартість земельних часток (паїв) складає 933215,86 (дев'ятсот тридцять три тисячі двісті п'ятнадцять гривень 86 копійок.

4. Внести зміни в п. 9 договору оренди земельних часток (паїв) №58 від 26.12.2023 року виклавши в наступній редакції: « Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 12% ( дванадцять відсотків) від вартості земельних часток (паїв), що становить 11 1985,90 гривень (сто одинадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять гривень 90 копійок)

5. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв).

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження  
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ