



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сорок четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

_____ 2024 року

м. Кобеляки

№ _____

Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 26 грудня 2023 року на земельну ділянку кадастровий номер 5321884201:01:001:0740, площею 2,8300 га з Товариством з обмеженою відповідальністю Агрофірма «Добробут»

Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю Агрофірма «Добробут» код ЄДРПОУ 32682703 в особі Генерального директора Таранушича Анатолія Олексійовича, про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в частині зміни відсотку орендної плати, керуючись ст. ст. 12, 93, 124-126¹ Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 4, 16, 19, 32², 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 26.12.2023 року, з Товариством з обмеженою відповідальністю Агрофірма «Добробут» код ЄДРПОУ 32682703 на земельну ділянку кадастровий номер 5321884201:01:001:0740, загальною площею 2,8300 га (згідно з кодом КВЦПЗ 01.13) - Для іншого сільськогосподарського призначення (землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами) розташованої по вул. Шевченка 38-Б, с Красне Полтавського району Полтавської області, з метою внесення змін до основного договору оренди.

2. Внести зміни в п. 5 договору оренди земельної ділянки № 60 від 26.12.2023 року, виклавши в наступній редакції: нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу № НВ-5300321072024 від 20.03.2024 року складає 5596683,35 (п'ять мільйонів п'ятсот дев'яносто шість тисяч шістсот вісімдесят три гривні 35 копійок).

3. Внести зміни в п. 9 договору оренди земельної ділянки № 60 від 26.12.2023 року, виклавши в наступній редакції: орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 6% (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 335801,00 (триста тридцять п'ять тисяч вісімсот одна гривня 00 копійок.) на рік. Орендна плата вноситься орендарем до місцевого бюджету Кобеляцької міської ради.

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 26.12.2023 року.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю Агрофірмі «Добробут» зареєструвати додаткову угоду в порядку, визначеному законодавством.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ