



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сорок четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

_____ 2024 року

м. Кобеляки

№ _____

Про встановлення сервітуту на земельну ділянку кадастровий номер 5321886401:01:002:0178, площею 0,0030 га по вул. Ярослава Мудрого, с. Світлогірське Полтавського району Полтавської області

Розглянувши заяву гр. Назарова Марата Маратовича керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 12, 98-101 Земельного кодексу України, ст. 401-404 Цивільного кодексу України, Законом України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5321886401:01:002:0178, площею 0,0030 га по вул. Ярослава Мудрого, с. Світлогірське Полтавського району Полтавської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми).

2. Провести державну реєстрацію права комунальної власності за територіальною громадою Кобеляцької міської ради на земельну ділянку, кадастровий номер 5321886401:01:002:0178, площею 0,0030 га по вул. Ярослава Мудрого, с. Світлогірське Полтавського району Полтавської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Встановити особистий строковий платний сервітут щодо користування гр. Назарову Марату Маратовичу кадастровий номер 5321886401:01:002:0178, площею 0,0030 га по вул. Ярослава Мудрого, с. Світлогірське Полтавського району Полтавської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) терміном на 15 років.

4. Гр. Назарову Марату Маратовичу вносити плату за встановлений сервітут на земельну ділянку площею 0,0030 га по вул. Ярослава Мудрого, с. Світлогірське Полтавського району Полтавської області в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. З гр. Назаровим Маратом Маратовичем укласти договір про встановлення особистого строкового платного земельного сервітуту на земельну ділянку, кадастровий номер 5321886401:01:002:0178, площею 0,0030 га по вул. Ярослава Мудрого, с. Світлогірське Полтавського району Полтавської області.

6. Дозволити гр. Назарову Марату Маратовичу здійснити державну реєстрацію договору сервітуту на земельну ділянку, кадастровий номер 5321886401:01:002:0178, площею 0,0030 га по вул. Ярослава Мудрого, с. Світлогірське Полтавського району Полтавської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ