



Проект
КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(п'ятдесят третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

13 вересня 2024 року

м. Кобеляки

№

Про передачу в оренду ФОП Фесенку Сергію Володимировичу невитребуваної земельної частки (паю), загальною площею 2,66 га, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кобеляцької міської ради

Розглянувши заяву ФОП Фесенку Сергію Володимировичу (ідентифікаційний код 2958714934) щодо укладання договору оренди землі та передачу в оренду невитребуваної земельної частки (паю), відповідно до ст.12, 93, 124, 125, 126¹ Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 року, «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду ФОП Фесенку Сергію Володимировичу земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай)) № 263 в межах розпайованих земель КСП «Зоря», загальною площею 2,66 га, кадастровий номер 5321884400:00:004:0018 код КВЦПЗ 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, терміном на 7 (сім) років або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай)) власниками земельних часток (паїв) чи їх спадкоємцями.
2. Встановити річний розмір орендної плати за використання земельної ділянки з цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на рівні 12 % (дванадцять) від нормативної грошової оцінки землі, що становить 10159,47 гривень (десять тисяч сто п'ятдесят дев'ять гривень 47 копійок) в рік.
3. Орендарю у місячний термін після підписання сторонами договору оренди земельної ділянки провести, у встановленому законом порядку, державну реєстрацію договору оренди землі.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ