



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(п'ятдесят сьома позачергова сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

___ листопада 2024 року

м. Кобеляки

№

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 5321810100:50:002:0891 на території Кобеляцької міської ради по вул. Покровська, 1-Г-2 в м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області

Керуючись ст. 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», п. 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. Проскури Івана Леонідовича (ідентифікаційний код 2804015857) про викуп не на конкурентних засадах земельної ділянки несільськогосподарського призначення, на якій розташовані об'єкти нерухомого майна, які перебувають у власності громадянина, наявний Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, номер запису про право власності/довірчої власності: 47390723 від 21.07.2022, об'єкт нерухомого майна: нежитлове приміщення загальною площею 206,8 (кв.м), який знаходиться за адресою: вул. Покровська, 1-Г-2 в м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області, беручи до уваги витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-9953396082024 від 12.11.2024 року, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності площею 0,7200 га кадастровий номер 5321810100:50:002:0891, цільове призначення: код КВЦПЗ – 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком на території Кобеляцької міської ради по вул. Покровська, 1-Г-2 в м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області.

2. Зобов'язати Виконавчий комітет Кобеляцької міської ради:

2.1 укласти з гр. Проскурою Іваном Леонідовичем договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, (код КВЦПЗ – 11.02) Для розміщення та експлуатації основних, підсобних, і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, що передбачається до продажу;

2.2 замовити в суб'єкта оціночної діяльності проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка має відповідну ліцензію на виконання даного виду робіт;

2.3 виготовлений звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки подати на розгляд міської ради для прийняття рішення щодо продажу земельної ділянки.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ