



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесята позачергова сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

___ грудня 2024 року

м. Кобеляки

№ ___

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 2,7502 га з метою передачі в оренду ПП «Агро-Центр-Омега» невитребуваної земельної частки (паю) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кобеляцької міської ради

Розглянувши клопотання директора ПП «Агро-Центр-Омега» (код ЄДРПОУ 41208958) Варяника Миколи Володимировича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою передачі в оренду невитребуваної земельної частки паю, доданий витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, відповідно до ст.12, 93, 124, 125, 126¹ Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 року, «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (невитребуваної земельної частки (паю)) в натурі (на місцевості) загальною площею 2,7502 га, код КВЦПЗ 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) КСП «Деменківське» з метою передачі в оренду невитребуваної земельної частки (паю) ПП «Агро-Центр-Омега» на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.
2. Передати в оренду ПП «Агро-Центр-Омега» земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай)), кадастровий номер 5321885400:00:010:0180, загальною

площею 2,7502 га, код КВЦПЗ 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, терміном на 7 (сім) років або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку (невитребувану земельну частку (пай)) власниками земельних часток (паїв) чи їх спадкоємцями.

3. Встановити річний розмір орендної плати за використання земельної ділянки з цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на рівні 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки землі.

4. Орендарю у місячний термін після підписання сторонами договору оренди земельної ділянки провести, у встановленому законом порядку, державну реєстрацію договору оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ