



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесята позачергова сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

___ грудня 2024 року

м. Кобеляки

№ ___

Про встановлення сервітуту на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:002:0497 площею 0,0016 га по вул. Небесної сотні, біля будинку № 30, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області

Розглянувши заяву ФОП Дівніч Марини Миколаївни, ідентифікаційний код 2922707885, керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 12, 98-101 Земельного кодексу України, ст. 401-404 Цивільного кодексу України, Законом України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5321810100:50:002:0497, площею 0,0016 га по вул. Небесної сотні, біля буд. №30 м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми).

2. Провести державну реєстрацію права комунальної власності за територіальною громадою Кобеляцької міської ради на земельну ділянку, кадастровий номер 5321810100:50:002:0497, площею 0,0016 га по вул. Небесної сотні, біля буд. №30 м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Встановити особистий строковий платний сервітут щодо користування ФОП Дівніч Марині Миколаївні кадастровий номер 5321810100:50:002:0497, площею 0,0016 га по вул. Небесної сотні, біля буд. №30 м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з метою розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) терміном на 7 років.

4. ФОП Дівніч Марині Миколаївні вносити плату за встановлений сервітут на земельну ділянку площею 0,0016 га по вул. Небесної сотні, біля буд. №30 м.

Кобеляки Полтавського району Полтавської області в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. З ФОП Дівніч Марині Миколаївні укласти договір про встановлення особистого строкового платного земельного сервітуту на земельну ділянку, кадастровий номер 5321810100:50:002:0497, площею 0,0016 га по вул. Небесної сотні, біля буд. №30 м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області.

6. Дозволити ФОП Дівніч Марині Миколаївні здійснити державну реєстрацію договору сервітуту на земельну ділянку, кадастровий номер 5321810100:50:002:0497, площею 0,0016 га по вул. Небесної сотні, біля буд. №30 м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ