



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесята позачергова сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

__ грудня 2024 року

м. Кобеляки

№ __

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, площею 157,2870 га кадастровий номер 5321886400:00:001:0055 за межами населеного пункту с. Кишеньки Полтавського району Полтавської області

Розглянувши клопотання директора ПВКП «Дніпровський лиман» (код ЄДРПОУ 30621429) Миколи Галаса щодо затвердження документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів за межами населеного пункту с. Кишеньки кадастровий номер 5321886400:00:001:0055, (код КВЦПЗ 10.01) Для експлуатації та догляду за водними об'єктами, розроблену ПП «Геопроект», керуючись ст.ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст.23 Закону України «Про оцінку земель», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що затверджена постановою Кабінету міністрів України №1147 від 03 листопада 2021 року, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, площею — 157,2870 га, кадастровий номер 5321886400:00:001:0055, з цільовим призначенням — 10.01 Для експлуатації та догляду за водними об'єктами, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Кишеньки на території Кобеляцької міської ради Полтавської області.
2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель 1,051 станом на 2024 рік становить — 1657448,86 грн. (один мільйон шістсот п'ятдесят сім тисяч чотириста сорок вісім грн. 86 коп.), що підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки ПП «Геопроект» внести до Державного земельного кадастру відомості про нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер

5321886400:00:001:0055.

4. ПВКП «Дніпровський лиман» подати до міської ради витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 5321886400:00:001:0055 для укладання договору оренди та розрахунку розміру орендної плати.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ