



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесята позачергова сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

___ грудня 2024 року

м. Кобеляки

№ ___

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка знаходиться в оренді ТОВ Агрофірми «Добробут», площею 0,1000 га кадастровий номер 5321880400:00:004:0188 за межами населеного пункту с. Бродщина Полтавського району Полтавської області

Розглянувши клопотання генерального директора ТОВ Агрофірми «Добробут» (код ЄДРПОУ 32682703) Анатолія Таранушича щодо затвердження документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів за межами населеного пункту с. Бродщина кадастровий номер 5321880400:00:004:0188, (код КВЦПЗ 11.04) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), розроблену ФОП Авраменко С.В., керуючись ст.ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст.23 Закону України «Про оцінку земель», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що затверджена постановою Кабінету міністрів України №1147 від 03 листопада 2021р., враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що перебуває в оренді ТОВ Агрофірми «Добробут», площею — 0,1000 га, кадастровий номер 5321880400:00:004:0188, з цільовим призначенням — 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), яка знаходиться за межами населеного пункту с. Бродщина на території Кобеляцької міської ради Полтавської області.
2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить — 100 031,30 грн. (сто тисяч тридцять одна грн. 30 коп.), що підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки ФОП Авраменко С.В. внести до Державного земельного кадастру відомості про нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 5321880400:00:004:0188.
4. ТОВ Агрофірмі «Добробут» подати до міської ради витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 5321880400:00:004:0188 та внести зміни до договору оренди землі в частині розміру орендної плати, шляхом укладання додаткової угоди.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ