



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

24 січня 2025 року

м. Кобеляки

№

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду комунальної власності площею 2,9508 га кадастровий номер 5321884200:00:001:0891 за межами населених пунктів Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області

Розглянувши клопотання директора ПСП «КОЛОС» (код ЄДРПОУ 05287934) В'ячеслава Нестеренка щодо затвердження документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду комунальної власності площею 2,9508 га кадастровий номер 5321884200:00:001:0055 для рибогосподарських потреб, (код КВЦПЗ 10.07) розроблену ФОП Міщенко Тетяною Василівною, керуючись ст.ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст.23 Закону України «Про оцінку земель», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що затверджена постановою Кабінету міністрів України №1147 від 03 листопада 2021 року, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, площею — 2,9508 га, кадастровий номер 5321884200:00:001:0891, з цільовим призначенням — 10.07 Для рибогосподарських потреб, яка знаходиться за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.
2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель 1,12 станом на 2025 рік становить — 83613,19 грн. (вісімдесят три тисячі шістсот тринадцять грн. 19 коп.), що підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки ФОП Міщенко Тетяні Василівні внести до Державного земельного кадастру відомості про нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер

5321884200:00:001:0891.

4. ПСП «КОЛОС» подати до міської ради Витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 5321884200:00:001:0891 для укладання договору оренди та розрахунку розміру орендної плати.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ