



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

24 січня 2025 року

м. Кобеляки

№ 11

**Про намір передати в оренду
комунальне майно та включення
об'єктів оренди до Переліку
першого типу**

Керуючись ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 6 «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, ефективності використання об'єктів нерухомого майна комунальної власності Кобеляцької міської ради, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань економічної політики, власності, бюджету, тарифів та цін, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити намір на передачу в оренду об'єкт комунальної власності Кобеляцької міської ради, за адресою: вул. Тараса Шевченка (Шевченка), 40 м. Кобеляки, а саме: частину гаража та котельню, загальною площею – 69,4 кв. м:

- частина гаража з позначкою 1-2 загальною площею 27,8 кв. м;
- частина гаража з позначкою 1-10 загальною площею 30,5 кв. м;
- котельню з позначкою 2-1 загальною площею 11,1 кв. м.

2. Погодити намір на передачу в оренду об'єкт комунальної власності Кобеляцької міської ради, а саме: частину споруди (майстерні) за адресою: Полтавська область, Полтавський район, с. Кунівка, вул. Першотравнева, 35 А, шляхом проведення аукціону.

Площу зазначеної споруди вважати зазначеною в звіті про оцінку майна виготовленої сертифікованим об'єктом оціночної діяльності.

3. Вищевказані об'єкти передати з правом суборенди.
4. Стартова ціна становить – 1% від оціночної вартості об'єкта оренди.
5. Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової орендної плати об'єкта.
6. Строк оренди 5 років.

7. Включити до Переліку першого типу об'єкти комунальної власності Кобеляцької міської ради для передачі майна в оренду шляхом проведення аукціону об'єкту оренди, який зазначений в пунктах 1, 2 цього рішення.

8. Уповноваженій особі за організацію та проведення процедури закупівель розробити та опублікувати в електронній торгівельній системі оголошення про передачу майна, зазначеного в пунктах 1, 2 цього рішення в оренду на аукціон, а також вчинити інші дії, необхідні для проведення та затвердження електронного аукціону у відповідність до вимог чинного законодавства.

9. Надати дозвіл Управлінню освіти, культури, туризму, молоді та спорту Кобеляцької міської ради на передачу в оренду комунального майна за адресою: м. Кобеляки вул. Касьяна, 26, а саме: кімната на першому поверсі Кобеляцького Центру культури і дозвілля, загальною площею 9,8 кв. м, шляхом проведення аукціону.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічної політики, власності, бюджету, тарифів та цін.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської
ради



Василь КІПТІЛИЙ