



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

24 січня 2025 року

м. Кобеляки

№ 17

Про укладання договору оренди землі на земельну ділянку кадастровий номер 5321884200:00:001:0891 в комплексі з розташованим водним об'єктом - ставком на території Кобеляцької міської ради

Розглянувши заяву директора ПСП «КОЛОС» (код ЄДРПОУ 05287934) В'ячеслава Нестеренка та додані документи щодо надання в оренду земельної ділянки кадастровий номер 5321884200:00:001:0891 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом - ставком на території Кобеляцької міської ради, керуючись ст. ст. 12, 59, 122-124, п. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 51 Водного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Наказу Міністерства екології та природних ресурсів України «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти» від 28.05.2013 року № 236, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти договір оренди землі в комплексі з розташованим водним об'єктом - ставком, строком на 10 (десять) років з ПСП «КОЛОС» на земельну ділянку кадастровий номер 5321884200:00:001:0891 комунальної форми власності з земель водного фонду, вид цільового призначення 10.07 Для рибогосподарських потреб загальною площею 2,9508 га за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.
2. Встановити розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки в розмірі 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та орендної плати за наданий в оренду водний об'єкт — ставок в розмірі визначеному відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти затвердженою наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 236 від 28.05.2013 року.
3. ПСП «КОЛОС» в місячний термін укласти договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом - ставком.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ

Розглянувши заяву директора ПСП «КОЛОС» (код ЄДРПОУ 05287934) в повному комплекті додані документи щодо надання в оренду земельної ділянки кадастровий номер 5321884200:00:001/0891 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом - ставком на території Кобеляцької міської ради, керуючись ст. ст. 13, 59, 123-124, а. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 31 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Наказу Міністерства екології та природних ресурсів України «Про затвердження Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти» від 28.05.2013 року № 236, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада
вирішила:

1. Укласти договір оренди землі в комплексі з розташованим водним об'єктом - ставком, строком на 10 (десять) років з ПСП «КОЛОС» на земельну ділянку кадастровий номер 5321884200:00:001/0891 комунальної форми власності з земель загального фонду, вид цільового призначення 10.07 Для робіт господарських потреб загальною площею 2,9508 га за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.
2. Встановити розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки в розмірі 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та орендної плати за надані в оренду водний об'єкт — ставок в розмірі визначеному відповідно до Методики визначення розміру плати за надані в оренду водні об'єкти затвердженою наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 236 від 28.05.2013 року.
3. ПСП «КОЛОС» в місячний термін укласти договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом - ставком.