



КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
Кобеляцького району Полтавської області
вул. Касьяна, 29, м. Кобеляки, Полтавського району Полтавської області, 39200,
тел./факс: (05343) 3-12-05
e-mail: 21051562@mail.gov.ua Код ЄДРПОУ 21051562

РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ

16.12.2021 р.

№ 682

**Про розроблення Комплексного плану
Просторового розвитку території
Кобеляцької міської територіальної громади
Полтавського району Полтавської області**

З метою забезпечення сталого розвитку територіальної громади, дотримання принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів з урахуванням концепції інтегрованого розвитку території громади, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 16¹, 20, 21 Закону України № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України № 711-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», Закону України № 3613-VI «Про державний земельний кадастр», керуючись Порядком та умовами надання субвенції з державного бюджету на розроблення комплексних планів просторового розвитку території територіальних громад, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 року № 853, Порядком розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926, Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051, Порядком визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 09 червня 2021 року № 632, Постановою Кабінету Міністрів України від 02 червня 2021 року № 654 «Про затвердження Класифікації обмежень у використанні земель, що можуть встановлюватися комплексним планом просторового розвитку території територіальної громади, генеральним планом населеного пункту, детальним планом території», Порядком розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, Порядком проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555, враховуючи необхідність приведення містобудівної документації у відповідність із вимогами законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів та правил, забезпечення раціонального використання земель, Виконавчий комітет Кобеляцької міської ради **вирішив:**

1. Інформувати через місцеві засоби масової інформації на веб-сайті міської ради про початок розроблення Комплексного плану.

2. Відділу містобудування, архітектури, та житлово-комунального господарства створити робочу групу із забезпечення проведення та опрацювання результатів громадського обговорення з формування завдання на розроблення комплексного плану (далі – Робоча група) та подати на затвердження виконкому її персональний склад. Заявки на участь у робочій групі приймати на протязі 10 робочих днів з дня публікації даного рішення на веб-сайті міської ради.

3. Звернутися до Полтавської обласної державної адміністрації щодо визначення державних та регіональних інтересів та до виконавчих органів суміжних територіальних громад щодо отримання їхніх інтересів для їх врахування під час розроблення Комплексного плану.

4. З наступного робочого дня після дати публікації повідомлення про початок розроблення комплексного плану протягом 15 робочих днів забезпечити приймання пропозиції від фізичних та юридичних осіб до проекту завдання на розроблення Комплексного плану.

5. Структурним підрозділам апарату Виконавчого комітету Кобеляцької міської ради надати пропозиції та необхідні вихідні дані до проекту завдання на розроблення комплексного плану.

6. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства апарату Виконавчого комітету Кобеляцької міської ради:

6.1. організувати збір вихідних даних для розроблення проекту Комплексного плану;

6.2. забезпечити загальну доступність матеріалів проекту завдання на розроблення Комплексного плану шляхом їх розміщення на офіційному веб-сайті Кобеляцької міської ради;

6.3. забезпечити проведення громадського обговорення проекту завдання на розроблення Комплексного плану з метою врахування громадських інтересів;

6.4. Подати на затвердження завдання на розробку Комплексного плану.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Китайгороду С.І.

Кобеляцький міський голова

**Керуючий справами (секретар)
Виконавчого комітету**



О. О. Копелець

О. Ю. Постолюк