



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

25 лютого 2025 року

м. Кобеляки

№

Про внесення змін до договору оренди землі № 60 від 26 грудня 2023 року, шляхом укладання додаткової угоди на земельну ділянку кадастровий номер 5321884201:01:001:0740 з ТОВ Агрофірма «Добробут»

Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю Агрофірми «Добробут» код ЄДРПОУ 32682703 в особі Генерального директора Таранушича Анатолія Олексійовича, про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в частині зміни відсотку орендної плати, керуючись ст. ст. 12, 93, 124-126¹ Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 4, 16, 19, 32², 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки № 60 від 26.12.2023 року з Товариством з обмеженою відповідальністю Агрофірма «Добробут» код ЄДРПОУ 32682703 на земельну ділянку кадастровий номер 5321884201:01:001:0740, загальною площею 2,8300 га (згідно з кодом КВЦПЗ 01.13) - Для іншого сільськогосподарського призначення (землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами) розташованої по вул. Тараса Шевченка 38-Б, с Красне Полтавського району Полтавської області, з метою внесення змін до основного договору оренди.

2. Внести зміни в п. 5 договору оренди земельної ділянки № 60 від 26.12.2023 року, виклавши в наступній редакції: нормативна грошова оцінка земельної ділянки відповідно до витягу № НВ-9902879022025 від 17.01.2025 року складає 111790,94 (сто одинадцять тисяч сімсот дев'яносто гривень 94 копійки).

3. Внести зміни в п. 9 договору оренди земельної ділянки № 60 від 26.12.2023 року, виклавши в наступній редакції: орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 12% (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 13414,91 (тринадцять тисяч чотириста чотирнадцять гривень 91 копійка) на рік. Орендна плата вноситься орендарем до місцевого бюджету Кобеляцької міської ради.

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 26.12.2023 року.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю Агрофірмі «Добробут» зареєструвати додаткову угоду в порядку, визначеному законодавством.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ