



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(шістдесят третя сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**28 березня 2025 року**

**м. Кобеляки**

**№ 106**

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, площею 10,7500 га кадастровий номер 5321886400:00:001:0003 за межами населеного пункту с. Кишеньки Полтавського району Полтавської області**

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розташованої за межами населеного пункту с. Кишеньки кадастровий номер 5321886400:00:001:0003, (код КВЦПЗ 11.03) для розміщення та експлуатації основних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, розроблену ФОП Міщенко Т.В., керуючись ст. ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст. 271 Податкового кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що затверджена постановою Кабінету міністрів України №1147 від 03 листопада 2021р., враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею — 10,7500 га, кадастровий номер 5321886400:00:001:0003, з цільовим призначенням — 11.03 для розміщення та експлуатації основних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Кишеньки на території Кобеляцької міської ради Полтавської області.
2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 05.03.2025 року становить — 22 225 692,51 грн. (двадцять два мільйони двісті двадцять п'ять тисяч шістсот дев'яносто дві грн. 51 коп.), яка підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Дане рішення Виконавчому комітету Кобеляцької міської ради оприлюднити не пізніше десяти днів з дня його прийняття та застосувати з першого числа другого місяця, наступного за місяцем прийняття такого рішення.
4. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки ФОП Міщенко Т.В. внести до Державного земельного кадастру відомості про нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 5321886400:00:001:0003.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження  
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ