



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

25 квітня 2025 року

м. Кобеляки

№

Про передачу в оренду земельної ділянки комунальної власності гр. Калюжному Миколі Миколайовичу, яка знаходиться за адресою: вул. Касьяна, 43/16, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області

Розглянувши клопотання гр. Калюжного Миколи Миколайовича (ідентифікаційний номер 2703106711) про передачу в оренду земельної ділянки під об'єктами нерухомості (нежитлові приміщення: магазин, склади), які знаходяться у приватній власності, керуючись ст. ст. 12, 96, 123, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду гр. Калюжному Миколі Миколайовичу земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:004:0649 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) на території Кобеляцької міської ради м. Кобеляки, вул. Касьяна, 43/16, загальною площею 0,1526 га, терміном на 10 (десять) років, встановити річний розмір орендної плати на рівні 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки землі, що становить 128512,45 грн. (сто двадцять вісім тисяч п'ятсот дванадцять гривень 45 копійок) в рік.
2. Орендарю у місячний термін після підписання сторонами договору оренди земельної ділянки провести, у встановленому законом порядку, державну реєстрацію договору оренди землі.
3. Землекористувачу використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та відповідно до умов договору оренди землі.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ