



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят дев'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

29 серпня 2025 року

м. Кобеляки

№

Про розгляд заяви ПСП Агрофірми «Урожай» щодо передачі в оренду земельної ділянки кадастровий номер 5321882205:05:001:0213, яка знаходиться за адресою: вул. Вишнева, 17 А, с. Мідянівка на території Кобеляцької міської ради

Розглянувши заяву Приватного сільськогосподарського підприємства Агрофірми «УРОЖАЙ» (код ЄДРПОУ 05287928) в особі Гордійка В.М. про передачу в оренду земельної ділянки, яка знаходиться за адресою: вул. Вишнева, 17 А, с. Мідянівка на території Кобеляцької міської ради, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ухвала Кобеляцького районного суду Полтавської області: 532/1169/23 1-кс/532/328/2023 від 08.06.2023, Інформаційна довідка інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 06.08.2025 за №438361344, Витягу з Державного земельного кадастру НВ-2600366972024 від 17.04.2024, ст. ст. 12, 124 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у передачі в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 5321882205:05:001:0213, яка знаходиться в с. Мідянівка, вул. Вишнева, 17 А, оскільки, згідно з довідкою за № 438361344 від 06.08.2025 інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна за реєстраційним номером: 1729106553218 вбачається обтяження – арешт (предмет обтяження – нежитлові будівлі). Інформація про державну реєстрацію обтяжень номер запису про обтяження: 50574642, серія та номер: 532/1169/23 1-кс/532/328/2023 від 08.06.2023 Кобеляцький районний суд Полтавської області, а також встановлено заборону на вчинення будь-яких нотаріальних та реєстраційних дій щодо вказаного об'єкту нерухомості – нежитлових будівель.

Додатково повідомляємо, що у Витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер витягу НВ-2600366972024 від 17.04.2024 містяться помилки у відомостях про державну реєстрацію земельної ділянки, а саме: у інформації про вид

документації із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ