



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят дев'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

29 серпня 2025 року

м. Кобеляки

№

Про внесення змін до рішення шістдесятої позачергової сесії Кобеляцької міської ради восьмого скликання від 27.12.2024 № 119 «Про затвердження ставок орендної плати за земельну ділянку на 2025 рік»

З метою врегулювання нарахування орендної плати за використання земель комунальної власності Кобеляцької міської ради, керуючись ст.ст. 12, 93 Земельного кодексу України, ст.ст. 4, 12, 288 Податкового кодексу України, ст.ст. 7, 21 Закону України «Про оренду землі», ст.ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення шістдесятої позачергової сесії Кобеляцької міської ради восьмого скликання від 27.12.2024 № 119 «Про затвердження ставок орендної плати за земельну ділянку на 2025 рік», а саме, доповнивши текст рішення пунктом такого змісту:

Встановити стартовий розмір річної орендної плати за лот при проведенні земельних торгів у формі електронного аукціону - набуття прав користування земельними ділянками (оренди, суперфіцію, емфітевзису):

- для земель несільськогосподарського призначення комунальної власності на території Кобеляцької міської ради в розмірі мінімальної орендної плати, визначеної Податковим кодексом України та може бути збільшено за рекомендацією постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку;
- для земель сільськогосподарського призначення в розмірі 7 % (сім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та може бути збільшено за рекомендацією постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економіки, політики, власності, бюджету, тарифів та цін.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ