



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(шістдесят дев'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

29 серпня 2025 року

м. Кобеляки

№

Про розгляд заяви ТОВ «Партнер Агро Груп» щодо зменшення орендної плати за орендовані землі комунальної власності Кобеляцької міської ради за 2025 рік, в зв'язку із наслідками стихійного лиха

Розглянувши звернення ТОВ «Партнер Агро Груп» (ідентифікаційний код юридичної особи 41676323) про зменшення орендної плати за 2025 рік до рівня 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за орендовані товариством землі комунальної власності, придбані на земельних торгах, зазначені в зверненні договори оренди земельних ділянок з додатковими угодами, акт № 49 обстеження земель відведених громадянам для ведення особистого селянського господарства, садівництва, городництва, сінокошіння, випасання худоби і товарного сільськогосподарського виробництва, посіви на яких зазнали пошкоджень у наслідок стихійного лиха 31 липня 2025 року, керуючись ст. ст. 26,28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 93, 122 Земельного кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ТОВ «Партнер Агро Груп» у зменшенні орендної плати за 2025 рік до рівня 12% від НГО земельної ділянки за орендовані товариством землі комунальної власності Кобеляцької міської ради, загальною площею 137,0023 га, а саме:

- земельна ділянка кадастровий номер 5321880900:00:001:0213 – 13,0000 га;
- земельна ділянка кадастровий номер 5321880900:00:002:0157 – 29,2720 га;
- земельна ділянка кадастровий номер 5321880900:00:004:0144 – 15,0400 га;
- земельна ділянка кадастровий номер 5321880900:00:004:0155 – 7,7733 га;
- земельна ділянка кадастровий номер 5321880900:00:004:0149 – 62,5120 га;
- земельна ділянка кадастровий номер 5321880900:00:004:0148 – 9,4050 га,

в зв'язку з тим, що ст. 23 Закону України «Про оренду землі» забороняє зменшення, за згодою сторін, орендної плати за користування земельними ділянками комунальної власності, які надані в оренду на земельних торгах протягом строку дії договору оренди.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ