



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(шістдесят дев'ята сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**29 серпня 2025 року**

**м. Кобеляки**

**№**

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 0,0100 га, кадастровий номер 5321880900:00:006:0115, що розташована за межами с. Мартинівка на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області**

Розглянувши клопотання ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) та технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,0100 га, цільове призначення: 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована за межами с. Мартинівка Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, розроблену ТОВ «ЗЕМ-ПРОФІ», керуючись ст. ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст. 271 п. 271.2 Податкового кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що затверджена постановою Кабінету міністрів України №1147 від 03 листопада 2021р., враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею — 0,0100 га, кадастровий номер 5321880900:00:006:0115, з цільовим призначенням — 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована за межами с. Мартинівка Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 15.08.2025 року становить — 20675,06 грн. (двадцять тисяч шістсот сімдесят п'ять гривень 06 копійок), яка підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Дане рішення Виконавчому комітету Кобеляцької міської ради оприлюднити не пізніше десяти днів з дня його прийняття та застосувати з першого числа другого місяця, наступного за місяцем прийняття такого рішення (з 01 жовтня 2025 року).

4. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки ТОВ «ЗЕМ-ПРОФІ» внести до Державного земельного кадастру відомості про нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 5321880900:00:006:0115.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження  
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ