



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

30 вересня 2025 року

м. Кобеляки

№

Про розгляд заяви ПСП Агрофірми “Урожай” щодо передачі в оренду земельної ділянки кадастровий номер 5321882205:05:001:0215, що знаходиться с. Мідянівка, вул. Молодіжна, 2-А

Розглянувши заяву ПРИВАТНОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПІДПРИЄМСТВА “УРОЖАЙ” в особі Гордійка В.М. про передачу в оренду земельної ділянки с. Мідянівка, вул. Молодіжна, 2-А на території Кобеляцької міської ради, керуючись ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ухвала Кобеляцького районного суду Полтавської області: 532/1169/23 1-кс/532/328/2023 від 08.06.2023, Інформаційна довідка інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстр прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 06.08.2025 за №438359830, Витягу з Державного земельного кадастру НВ-6100369362023 від 04.07.2023, ст. ст. 12, 124 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у передачі в оренду земельної ділянки з кадастровим номером 5321882205:05:001:0215, що знаходиться с. Мідянівка, вул. Молодіжна, 2-А, оскільки згідно довідки за № 438359830 від 06.08.2025 інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкту нерухомого майна за реєстраційним номером: 1729280553218 вбачається обтяження – арешт (предмет обтяження – нежитлові будівлі). Інформація про державну реєстрацію обтяжень номер запису про обтяження: 50574170, серія та номер: 532/1169/23 1-кс/532/328/2023 від 08.06.2023 Кобеляцький районний суд Полтавської області, а також встановлено заборону вчинення будь-яких нотаріальних та реєстраційних дій щодо вказаного об’єкту нерухомості – нежитлових будівель.

Додатково повідомляємо, що у Витязі з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер витягу НВ-6100369362023 від 03.07.2023, містяться помилки у відомостях про державну реєстрацію земельної ділянки, а саме: у інформації про вид документації із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки та експлікації земельних угідь не відповідає паперовим відомостям, які містяться у документації із землеустрою.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ