



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

30 вересня 2025 року

м. Кобеляки

№ 27

Про встановлення сервітуту на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:004:1043 та укладення з ФОП Сабіровим М.Р. договору особистого строкового платного сервітуту, що розташована за адресою: м. Кобеляки, площа Перемоги, 2е

Розглянувши заяву ФОП Сабірова М.Р. та доданих документів, а саме: паспорту прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по пл. Перемоги, 2е в м. Кобеляки, Полтавської області реєстраційний № 11, який продовжено до 24.06.2027 року, рішення виконавчого комітету від 24.06.2025р. за № 25 “Про продовження терміну дії дозволу на розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності”, керуючись статтями 12, 98-102, 122, 124¹ Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» статті 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити земельний сервітут шляхом укладення договору про встановлення особистого платного строкового сервітуту з ФОП Сабіровим Маратом Ринатовичем строком до 24.06.2027 року (дійсного паспорту прив'язки ТС) на земельну ділянку з кадастровим номером 5321810100:50:004:1043 (КВЦПЗ 03.07) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі), площею 0,0012 га, що знаходиться за адресою: м. Кобеляки, площа Перемоги, 2е Полтавського району Полтавської області для розміщення тимчасової споруди (МАФ) щодо провадження підприємницької діяльності.

2. ФОП Сабірову Марату Ринатовичу вносити плату за встановлений сервітут на земельну ділянку площею 0,0012 га в м. Кобеляки площа Перемоги, 2е встановивши річну плату за користування земельною ділянкою комунальної власності у розмірі 6 (шість) % від нормативної грошової оцінки, що становить 1423 грн. 07 коп. (тисяча чотириста двадцять три гривні 07 коп.) у рік.

3. Дозволити ФОП Сабірову Марату Ринатовичу здійснити державну реєстрацію договору сервітуту на земельну ділянку, кадастровий номер 5321810100:50:004:1043, площею 0,0012 га в м. Кобеляки площа Перемоги, 2е Полтавського району Полтавської області.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому укласти договір з ФОП Вільховою Даяною Юріївною про встановлення особистого строкового платного земельного сервіту на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:002:0646.

5. ФОП Вільховій Даяні Юріївні у місячний термін після підписання сторонами договору про встановлення особистого строкового платного земельного сервіту на земельну ділянку провести його державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ