



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

30 вересня 2025 року

м. Кобеляки

№ 28

Про встановлення особистого строкового платного сервітуту на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:002:0646 площею 0,0030 га за адресою: вул. Тараса Шевченка, 2-В, м. Кобеляки на території Кобеляцької міської ради

Розглянувши заяву ФОП Вільхової Даяні Юріївни (ідентифікаційний код) про встановлення особистого строкового платного земельного сервітуту щодо права на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм), відповідно паспорту прив'язки ТС – Блок тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:002:0646 площею 0,0030 га, за адресою: м. Кобеляки, вул. Тараса Шевченка, 2-В, керуючись ст.ст. 12, 98-101, 124¹ Земельного Кодексу України, ст. 401-404 Цивільного кодексу України, Законом України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду ФОП Вільховій Даяні Юріївні на обмежене платне користування земельною ділянкою комунальної власності кадастровий номер 5321810100:50:002:0646 площею 0,0030 га, код КВЦПЗ – 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для здійснення підприємницької діяльності (кіоск з продажу квітів), за адресою: м. Кобеляки по вул. Тараса Шевченка, 2-В Полтавського району Полтавської області.

2. Встановити ФОП Вільховій Даяні Юріївні особистий строковий платний земельний сервітут на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення на право розміщення тимчасової споруди (малої архітектурної форми) на період дії паспорту прив'язки ТС до 21.07.2027 року.

3. Встановити ФОП Вільховій Даяні Юріївні річну плату за сервітутне користування земельною ділянкою кадастровий номер 5321810100:50:002:0646 у розмірі 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить на дату укладання строкового особистого земельного сервітуту - 3557,66 грн. (три тисячі п'ятсот п'ятдесят сім гривень 66 копійок).

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому укласти договір з ФОП Вільховою Даяною Юріівною про встановлення особистого строкового платного земельного сервіту на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:002:0646.

5. ФОП Вільховій Даяні Юріївні у місячний термін після підписання сторонами договору про встановлення особистого строкового платного земельного сервіту на земельну ділянку провести його державну реєстрацію відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ