



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(сімдесят перша позачергова сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**17 жовтня 2025 року**

**м. Кобеляки**

**№**

**Про надання дозволу на поділ земельної ділянки та розроблення технічної документації з землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 5321886001:01:001:0387 за адресою: вул. Центральна 29-А, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області**

Розглянувши заяви гр. Кондратьєвої Ганни Вікторівни (ідентифікаційний код 2969303782), Макухи Вікторії Валеріївни (ідентифікаційний код \_\_\_\_\_), Кабак Тамари Дмитрівни (ідентифікаційний код \_\_\_\_\_), Ястребова Віталія Дмитровича (ідентифікаційний код 2640408518) про надання дозволу щодо поділу земельної ділянки та розроблення технічної документації з землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 5321886001:01:001:0387 за адресою: вул. Центральна 29-А, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області відповідно зареєстрованого нерухомого майна, що знаходиться у власності заявників, враховуючи витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер відомостей про речове право: 60300163 від 09.06.2025 року; 60300981 від 09.06.2025 року; 60302824 від 10.06.2025 року; 60300563 від 09.06.2025 року, беручи до уваги нотаріально завірнену заяву та додану схему розподілу земельної ділянки (зареєстровану в реєстрі за №2625, 2626, 2627, 2628), керуючись ст. ст. 12, 79<sup>1</sup>, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, 19, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл щодо поділу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 5321886001:01:001:0387 цільове призначення відповідно КВЦПЗ - 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,2509 га за адресою: вул. Центральна 29-А, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області відповідно схеми розподілу земельної ділянки на 5 (п'ять) земельних ділянок, а саме:

- ділянка № 1, площею 0,1401 га, адреса: вул. Центральна, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області, землі Кобеляцької міської ради;
- ділянка № 2, площею 0,0079 га, адреса: вул. Центральна, 29-Г, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області, власник нерухомого майна розміщеного на земельній ділянці: Кабак Тамара Дмитрівна;
- ділянка № 3, площею 0,0325 га, адреса: вул. Центральна, 29-В, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області, власник нерухомого майна розміщеного на земельній ділянці: Кондратьєва Ганна Вікторівна;

- ділянка № 4, площею 0,0123 га, адреса: вул. Центральна, 29-А, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області, власник нерухомого майна розміщеного на земельній ділянці: Макуха Вікторія Валеріївна;
- ділянка № 5, площею 0,0581 га, адреса: вул. Центральна, 29-Б, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області, власник нерухомого майна розміщеного на земельній ділянці: Ястребов Віталій Дмитрович.

2. Надати дозвіл на розроблення технічної документації з землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення.
3. Розроблену та погоджену у встановленому законом порядку технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, подати на розгляд та затвердження сесії Кобеляцької міської ради.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського  
голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ