



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
вул. Касьяна, 29, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області, 39200
тел./факс (05343) 3-12-05, e-mail: 21051562@mail.gov.ua, Код ЄДРПОУ 21051562

РІШЕННЯ СЕСІЇ РАДИ

вісімнадцятій позачерговій сесії восьмого скликання

13 травня 2022 року

№

Про внесення змін до рішення одинадцятої позачергової сесії Кобеляцької міської ради восьмого скликання від 14.07.2021 № 2 «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів»

КОАТУУ UA53080130000014699

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», результатів проведеного аналізу Державною регуляторною службою України, враховуючи звернення керівників установ, організацій, підприємств Кобеляцької міської ради, беручи до уваги рекомендації постійної комісії міської ради з питань економічної політики, власності, бюджету, тарифів та цін, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення одинадцятої позачергової сесії Кобеляцької міської ради восьмого скликання від 14.07.2021 № 2 «Про встановлення на території Кобеляцької міської територіальної громади місцевих податків та зборів», а саме:

- 1) у додатку 1.1. слово «інвалідів» замінити словами «осіб з інвалідністю»;
- 2) у додатку 1.2. слова та цифри «інвалідів 1 та 2 груп» замінити на слова та цифри «осіб з інвалідністю 1 та 2 груп»;
- 3) у додатку 2.5. слова «інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів 1 групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого) замінити на слова «особи з інвалідністю, діти з інвалідністю та особи, що супроводжують осіб з інвалідністю 1 групи або дітей з інвалідністю (не більше одного супроводжуючого)»;
- 4) у додатку 1.3. виключити рядки 01.14., 03.16., 07.05., 10.12.
- 5) підпункт 1.1.1. додатку 1.1. «Податок на майно» викласти у новій редакції згідно з додатком.

2. Оприлюднити вказане рішення на офіційному вебсайті Кобеляцької міської ради та в інформаційному бюлетені «Наша громада».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічної політики, власності бюджету, тарифів і цін.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2022 року.

Міський голова

О. КОПЕЛЕЦЬ

Додаток 1.1.
ЗАТВЕРДЖЕНО
 Рішення вісімнадцятої
 позачергової сесії Кобеляцької
 міської ради восьмого скликання
 13.05.2022 №

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
1	2	3	4
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130010037756	Кобеляки
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130020033969	Брачківка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130030033767	Бринзи
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130040092566	Бродщина
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130050031526	Василівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130060084205	Вібли
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130070018824	Вільховатка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130080025869	Водолагівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130090044487	Гаймарівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130100031302	Гайове
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130110083463	Галагурівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130120021785	Галі-Горбатки
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130130078609	Ганжівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130140095234	Гарбузівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130150068741	Григорівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130160041260	Грицаївка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130170034905	Дашківка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130180083569	Деменки
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130190031334	Золотарівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130200055899	Іванівка
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130210017502	Канави
1	2	3	4
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130220039273	Кишеньки
UA5300000000028050	UA53080000000068029	UA53080130230044898	Коваленківка

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
11	Будівлі житлові						
111	Будинки одноквартирні						
1110	Будинки одноквартирні ⁵						
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0,800	-	-	0,300	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	0,800	-	-	0,300	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	0,800	-	-	0,300	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	0,800	-	-	0,300	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами ⁵						
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0,800	-	-	0,300	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	0,800	-	-	0,300	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵						
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0,800	-	-	0,300	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	0,800	-	-	0,300	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	0,800	-	-	0,300	-	-
113	Гуртожитки ⁵						
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	0,800	-	-	0,300	-	-
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1130.9	Будинки для колективного проживання	0,800	-	-	0,300	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	інші						
12	Будівлі нежитлові						
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі						
1211	Будівлі готельні						
1211.1	Готелі	0,800	-	-	0,300	-	-
1211.2	Мотелі	0,800	-	-	0,300	-	-
1211.3	Кемпінги	0,800	-	-	0,300	-	-
1211.4	Пансіонати	0,800	-	-	0,300	-	-
1211.5	Ресторани та бари	0,800	-	-	0,300	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання						
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	0,800	-	-	0,300	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	0,800	-	-	0,300	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	0,800	-	-	0,300	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	0,800	-	-	0,300	-	-
122	Будівлі офісні						
1220	Будівлі офісні ⁵						
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	x	-	-	0,300	-	-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0,800	-	-	0,300	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	0,800	-	-	0,300	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0,800	-	-	0,300	-	-
123	Будівлі торговельні						
1230	Будівлі торговельні						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0,800	-	-	0,300	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0,800	-	-	0,300	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0,800	-	-	0,300	-	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0,800	-	-	0,300	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0,800	-	-	0,300	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	0,800	-	-	0,300	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку						
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0,800	-	-	0,300	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	0,800	-	-	0,300	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	0,800	-	-	0,300	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	0,800	-	-	0,300	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	0,800	-	-	0,300	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	0,800	-	-	0,300	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо	0,800	-	-	0,300	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	0,800	-	-	0,300	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0,800	-	-	0,300	-	-
1242	Гаражі						
1242.1	Гаражі наземні	0,800	-	-	0,300	-	-
1242.2	Гаражі підземні	0,800	-	-	0,300	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1242.3	Стоянки автомобільні криті	0,800	-	-	0,300	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	0,800	-	-	0,300	-	-
125	Будівлі промислові та склади						
1251	Будівлі промислові ⁵						
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1252	Резервуари, силоси та склади						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	0,800	-	-	0,300	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	0,800	-	-	0,300	-	-
1252.3	Силоси для зерна	0,800	-	-	0,300	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	0,800	-	-	0,300	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	0,800	-	-	0,300	-	-
1252.6	Холодильники	0,800	-	-	0,300	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1252.7	Складські майданчики	0,800	-	-	0,300	-	-
1252.8	Склади універсальні	0,800	-	-	0,300	-	-
1252.9	Склади та сховища інші ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення						
1261	Будівлі для публічних виступів						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	0,800	-	-	0,300	-	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	0,800	-	-	0,300	-	-
1261.3	Цирки	0,800	-	-	0,300	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	0,800	-	-	0,800	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0,800	-	-	0,800	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	0,800	-	-	0,300	-	-
1262	Музеї та бібліотеки						
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1262.3	Технічні центри	0,800	-	-	0,300	-	-
1262.4	Планетарії ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ	0,800	-	-	0,300	-	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	0,800	-	-	0,300	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	0,800	-	-	0,300	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів						
1264.1	Лікарні багатoproфільні територіального обслуговування, навчальних закладів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1264.5	Шпитали виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1265	Зали спортивні ⁵						
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	0,800	-	-	0,300	-	-
1265.2	Басейни криті для плавання	0,800	-	-	0,300	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	0,800	-	-	0,300	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	0,800	-	-	0,300	-	-
1265.5	Тири	0,800	-	-	0,300	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	0,800	-	-	0,300	-	-
127	Будівлі нежитлові інші						
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного						

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
	господарства ⁵						
1271.1	Будівлі для тваринництва ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1271.2	Будівлі для птахівництва ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1271.7	Будівлі рибного господарства ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності ⁵						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0,800	-	-	0,300	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵						
1274.1	Казарми Збройних Сил ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів ⁵	0,800	-	-	0,300	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0,800	-	-	0,300	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)					
код ²	найменування ²	для юридичних осіб			для фізичних осіб		
		1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴	1 зона ⁴	2 зона ⁴	3 зона ⁴
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0,800	-	-	0,300	-	-
2224	Місцеві електро- та телекомунікаційні системи						
2224.3	Трансформаторні станції та підстанції місцевих електромереж	0,800	-	-	0,300	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, не є об'єктом оподаткування звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування) податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.