



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесят друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

31 жовтня 2025 року

м. Кобеляки

№

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 0,1267 га, кадастровий номер 5321886400:00:001:0006, що розташована за межами с. Кишеньки на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області

Розглянувши клопотання ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) та технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки із земель промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення площею 0,1267 га, цільове призначення: 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована за межами с. Кишеньки Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, розроблену ТОВ «ЗЕМ-ПРОФІ», керуючись ст. ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст. 271 п. 271.2 Податкового кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що затверджена постановою Кабінету міністрів України №1147 від 03 листопада 2021р., враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею — 0,1267 га, кадастровий номер 5321886400:00:001:0006, з цільовим призначенням — 13.01 Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, що розташована за межами с. Кишеньки Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 15.08.2025 року становить — 261953,05 грн. (двісті шістдесят одна тисяча дев'яťсот п'ятдесят три гривні 05 копійок), яка підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Дане рішення Виконавчому комітету Кобеляцької міської ради оприлюднити не пізніше десяти днів з дня його прийняття та застосувати з першого числа другого місяця, наступного за місяцем прийняття такого рішення (з 01 грудня 2025 року).

4. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки ТОВ «ЗЕМ-ПРОФІ» внести до Державного земельного кадастру відомості про нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 5321886400:00:001:0006.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ