



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесят друга сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

31 жовтня 2025

м. Кобеляки

№ 9

Про передачу в оренду ТОВ «Фармацевтична компанія «ПРОВІЗОР» земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 5321810100:50:004:0475 для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

Розглянувши заяву директора ТОВ «Фармацевтична компанія «ПРОВІЗОР» (код ЄДРПОУ 32371015) про передачу в оренду земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, як власника нерухомого майна (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1424459053218 від 24.12.2020 року, 39901477 від 24.12.2020 року), відповідно до вимог статей 12, 116, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, п. 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та екології, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «Фармацевтична компанія «ПРОВІЗОР», як власнику нерухомого майна (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна в оренду терміном на 7 років, земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:004:0475 площею 0,0573 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ-12.04), яка заходиться за адресою: площа Перемоги, 2 в м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області.

2. Встановити розмір орендної плати на рівні 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, вартість якої відповідно до витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-9982800382025 від 22.10.2025 року становить 226504,61 гривні (двісті двадцять шість тисяч п'ятсот чотири гривні 61 копійку), що складає 27180,55 гривень (двадцять сім тисяч сто вісімдесят гривень 55 копійок) на рік.

3. Доручити виконуючому обов'язки міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати договір оренди земельної ділянки з ТОВ «Фармацевтична компанія «ПРОВІЗОР».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ