



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесят третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

28 листопада 2025 року

м. Кобеляки

№ __

Про встановлення ФОП Немудрому Віталію Миколайовичу особистого строкового платного земельного сервітуту площею 0,0004 га на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:001:0721 за адресою: Тараса Шевченка біля будівлі 40, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області

Розглянувши заяву ФОП Немудрого Віталія Миколайовича та доданих документів, рішення Виконавчого комітету Кобеляцької міської ради від 29.10.2024 №25 «Про надання дозволу на розміщення зовнішньої реклами», керуючись статтями 12, 98-102, 122, 124¹ Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статті 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити земельний сервітут шляхом укладення договору про встановлення особистого платного строкового сервітуту з ФОП Немудрим Віталієм Миколайовичем на земельну ділянку з кадастровим номером 5321810100:50:001:0721 для розміщення рекламного засобу (білборду), площею 0,0004 га, що знаходиться за адресою: м. Кобеляки, вулиця Тараса Шевченка біля будівлі 40 Полтавського району Полтавської області, строком на 7 (сім) років.
2. Укласти договір з ФОП Немудрим Віталієм Миколайовичем про встановлення особистого строкового платного земельного сервітуту земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:001:0721, площею 0,0004 га для розміщення рекламного засобу (білборду) за адресою: м. Кобеляки, вулиця Тараса Шевченка біля будівлі 40 Полтавського району Полтавської області.
3. Встановити річну плату за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 12% (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 172 грн 80 коп (сто сімдесят дві гривні 80 коп.) у рік.
4. Проектній організації внести відомості щодо встановлення земельного сервітуту до Державного земельного кадастру.
5. Дозволити ФОП Немудрому Віталію Миколайовичу здійснити державну реєстрацію договору сервітуту на земельну ділянку, кадастровий номер 5321810100:50:001:0721, площею 0,0004 га в м. Кобеляки вулиця Тараса Шевченка біля будівлі 40 Полтавського району Полтавської області.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ