



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесят третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

28 листопада 2025 року

м. Кобеляки

№ 22

Про намір передати в оренду нерухоме майно, що належить до комунальної власності Кобеляцької міської ради, шляхом проведення аукціону

Керуючись ст. ст. 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 6, 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», відповідно до рішення восьмої сесії Кобеляцької міської ради восьмого скликання від 14.05.2021 № 15 «Про намір передати в оренду нерухоме майно, що належить до комунальної власності Кобеляцької міської ради та включення об'єктів нерухомого майна до Переліку об'єктів першого типу, що підлягають передачі в оренду через аукціон», враховуючи, що об'єкт включено до переліку Першого типу, ID об'єкту: RGL001-UA-20210602-86394; беручи до уваги лист Комунального некомерційного підприємства «Кобеляцька міська лікарня» від 06.11.2025 № 03.1-18/4905, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, ефективності використання об'єктів нерухомого майна комунальної власності, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань економічної політики, власності, бюджету, тарифів та цін, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити намір на передачу в оренду об'єкт комунальної власності Кобеляцької міської ради, за адресою: Полтавська область, Полтавський район, місто Кобеляки, вулиця Касьяна, будинок 29, а саме: частину нежитлового приміщення на першому поверсі першого корпусу адміністративної будівлі Кобеляцької міської ради, загальною площею – 1, 5 кв. м.
2. Стартова ціна становить 1% від оціночної вартості об'єкта оренди.
3. Мінімальний крок аукціону – 1% від стартової орендної плати об'єкта.
4. Строк оренди 5 років.

5. Уповноваженій особі за організацію та проведення процедури закупівель розробити та опублікувати в електронній торгівельній системі оголошення про передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення, в оренду на аукціон, а також вчинити інші дії, необхідні для проведення та затвердження електронного аукціону у відповідність до вимог чинного законодавства.

6. Погодити намір на передачу в оренду об'єкт комунальної власності Кобеляцької міської ради, за адресою: Полтавська область, Полтавський район, місто Кобеляки, вулиця Тараса Шевченка, 78/109, а саме: приміщення загальною площею 19,8 кв. м на першому поверсі лікувального корпусу літ. «А» Комунального некомерційного підприємства «Кобеляцька міська лікарня».

7. Балансоутримувачу – КНП «Кобеляцька міська лікарня» Кобеляцької міської ради включити до Переліку першого типу об'єкт, який зазначений в пункті 6 цього рішення.

8. Доручити балансоутримувачу комунального майна – КНП «Кобеляцька міська лікарня» Кобеляцької міської ради провести аукціон щодо об'єкту оренди нерухомого майна, зазначеного в пункті 6 цього рішення.

9. Стартова ціна об'єкту, який зазначений в пункті 6 цього рішення, становить 1% від оціночної вартості об'єкта оренди.

10. Мінімальний крок аукціону об'єкту, який зазначений в пункті 6 цього рішення, 1% від стартової орендної плати об'єкта.

11. Строк оренди об'єкту, який зазначений в пункті 6 цього рішення, 5 років.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічної політики, власності, бюджету, тарифів та цін.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської
ради



Василь КІПТІЛИЙ