



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(сімдесят четверта позачергова сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**16 грудня 2025 року**

**м. Кобеляки**

**№ 38**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер 5321886001:01:001:0387 та передачу земельної ділянки, утвореної в результаті поділу площею 0,0581 га, в оренду гр. Ястребову Віталію Дмитровичу на території Кобеляцької міської ради вул. Центральна, 29 Б, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області**

Розглянувши заяву гр. Ястребова Віталія Дмитровича (ідентифікаційний код [REDACTED]), технічну документацію з землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер 5321886001:01:001:0387, Витяг з Державного реєстру речових прав, номер відомостей про речове право: 60300563 від 09.06.2025, керуючись ст. ст. 12, 124, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з землеустрою щодо поділу земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі кадастровий номер 5321886001:01:001:0387 при якому сформовано земельну ділянку площею 0,0581 га, кадастровий номер земельної ділянки: 5321886001:01:001:1030 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на території Кобеляцької міської ради вул. Центральна, 29 Б, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області
2. Передати в оренду гр. Ястребову Віталію Дмитровичу земельну ділянку кадастровий номер 5321886001:01:001:1030, код КВЦПЗ 03.07 - Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на території Кобеляцької міської ради вул. Центральна, 29 Б, с. Придніпрянське Полтавського району Полтавської області, загальною площею 0,0581 га, терміном на 10 (десять) років, встановити річний розмір орендної плати на рівні 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки землі, що становить на дату укладання договору 22 869,11 гривень (двадцять дві тисячі вісімсот шістдесят дев'ять гривень 11 копійок) в рік.
3. Орендарю у місячний термін після підписання сторонами договору оренди земельної ділянки провести, у встановленому законом порядку, державну реєстрацію договору оренди землі.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського  
голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛІЙ